

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA COSTULENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 10

privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2015

Consiliul Local al comunei Costuleni, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2014,

Având în vedere referatul d-nei Pricop Emilia referent în cadrul Compartimentului financiar-contabil al Primăriei comunei Costuleni înregistrat sub nr. 30/5.05.2014, prin care se justifică necesitatea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015, în conformitate cu prevederile legale;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 31/5.05.2014 întocmit în acest sens de d-nul Harabagiu Dumitru, primar al comunei Costuleni;

Având în vedere prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și prevederile H.G. nr. 44/2004, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36, alin (4), lit. c, art. 45, alin. (2) lit. c și art. 115(1), lit. b din Legea nr. 215/2001, Legea Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltarea economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii și comerț, gospodărire comunală și protecția mediului înregistrat cu nr. 37/2014;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 Pentru impozitul pe clădiri pentru anul 2015 se utilizează Zona C, Rangul IV cu coeficientul de corectare corespunzător 1 pentru comuna și satele componente.

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI PERSOANE FIZICE :

1 În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii.

2. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoare impozabilă Lei/mp
----------------	------------------------------

	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
1. Cladire cu cadre din beton armat, cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	935	555
2. Cladire cu peretii exteriori din lemn, piatra naturala, caramida nearsa, paianta, valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	254	159
3. Cladire-anexa cu cadre din beton armat ori cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	159	143
4. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, piatra naturala, caramida nearsa, paianta, valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	95	63
5. In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
6. In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta,, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

4. În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia.

5. Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu intră sub incidența alin. (5) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

6. Orice persoana care extinde, imbunatateste, demoleaza, distruge sau modifica in alt mod o cladire existenta are obligatia sa depuna o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificari.

II. IMPOZITUL PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE :

În cazul persoanelor juridice, impozitul și taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea coeficientului de 1,20% din valoarea de inventar a clădirii (valoarea de intrare a clădirii în patrimoniu, înregistrată în contabilitatea proprietarului).

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului se stabilește astfel :

a) 10% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

b) 30% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

ART. 2. Pentru **IMPOZITUL PE TEREN** pentru anul 2015 se utilizeaza Zona C, Rangul IV pentru centru de comuna si satele componente .

2..Impozitul pe terenul amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții este de 0.0534 lei/mp .

3.Impozitul pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește astfel :

Nr.crt	Categoria de folosință	Lei/ha
1	Teren arabil	19
2	Pășune	15
3	Fâneată	15
4	Vie	28
5	Livadă	35
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	19
7	Teren cu ape .	8

Pentru terenul neproductiv nu se percepe taxă.

4. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (3) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a.

În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul unității administrativ-teritoriale, datorat de contribuabilii persoane juridice este de 0,0534 lei/mp.

5. În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel :

Nr.crt	Categoria de folosință	Lei/ha
1	Teren arabil	45
2	Pășune	22
3	Fâneată	22
4	Vie pe rod	50
5	Livadă pe rod	50

6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	12
7	Teren cu ape	2
8	Teren cu amenajări piscicole	28
9	Teren cu construcții	26

Pentru terenul neproductiv nu se percepe taxă.

6. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

7. În cazul contractelor de închiriere încheiate de către titularul dreptului de administrare se încasează o cotă parte de 50% din chirie .

8. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

ART. 3. Impozitul pe MIJLOACELE DE TRANSPORT se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

1.1. Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Tipuri de autovehicule	Sumă, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
VEHICULE ÎNMATRICULATE	
1. Motorete, scutere și autoturism cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	18
3 Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte autovehicule cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18
VEHICULE ÎNRTEGISTRATE	

1. Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cmc	4
2. Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica > 4800 cmc	6
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	100

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoarele și scuterele respective.

1.2. Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozit (lei/an)	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	ehicule cu alt sistem de suspensie
I. VEHICULE CU 2 AXE		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II. VEHICULE CU 3 AXE		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III VEHICULE CU 4 AXE		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31	1545	2291

1. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4800 cmc	4
2. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4800 cmc	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoarele și scuterele respective.

1.2. Autovehicule de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozit (lei/an)	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. VEHICULE CU 2 AXE		
1. Masă de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2. Masă de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3. Masă de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4. Masă de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
5. Masă de cel puțin 18 tone	517	1169
II. VEHICULE CU 3 AXE		
1. Masă de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2. Masă de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3. Masă de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4. Masă de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5. Masă de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
6. Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
7. Masă de cel puțin 26 tone	947	1472
III. VEHICULE CU 4 AXE		
1. Masă de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2. Masă de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3. Masă de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
4. Masă de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291

tone		
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291
6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

1.3. Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozit (lei/an)	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	ehicule cu alt sistem de suspensie
I. VEHICULE CU 2+1 AXE		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310
9. Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II. VEHICULE CU 2+2 AXE		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012

8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012
9. Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III VEHICULE CU 2+3 AXE		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986
3. Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV VEHICULE CU 3+2 AXE		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963
4. Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V VEHICULE CU 3+3 AXE		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283
4. Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

1.4. Remorci, semiremorci, rulote *

Masa totală maximă autorizată	Impozit (lei)
1. până la 1 tonă inclusiv	9
2. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
4. peste 5 tone	64

* Cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere)

1.5. Mijloace de transport pe apă

Mijloc de transport pe apă	Impozit (lei)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	500
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	x
a) Până la 500 CP inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	909

c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv;	1398
d) Peste 4.000 CP	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone si până la 3.000 tone, inclusiv;	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	490

Taxa înmatriculare autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata pana la 3.500 kg inclusiv este de 60 lei.

Taxa înmatriculare autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg este de 145 lei.

1. Pentru mijlocul de transport pentru care contribuabilul nu mai poate face dovada existentei fizice, scaderea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se face prin prezentarea unui document din care sa reiasa ca mijlocul de transport a fost dezmembrat in conditiile O.G. nr. 82/2000.

2. In lipsa documentului prevazut mai sus, contribuabilul care nu mai poate face dovada existentei fizice a mijlocului de transport cu care figureaza inregistrat in evidentele compartimentului de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale va prezenta o declaratie pe propria raspundere din care sa rezulte elementele de identificare a contribuabilului si a mijlocului de transport respectiv, documentul prin care a dobandit acel mijloc, de transport, imprejurarile care au condus la pierderea acestuia.

ART.4. Alte impozite si taxe

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este prevazuta in tabelul urmator :

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	-lei-
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a) pana la 150 m.p., inclusiv	2
b) între 151 si 250 m.p., inclusiv	3
c) între 251 m.p. si 500 m.p., inclusiv	4
d) între 501 si 750 m.p., inclusiv	6
e) între 751 si 1000 m.p., inclusiv	7
f) peste 1000 m.p.	7+0,01 lei/m.p., pentru fiecare m.p. care depaseste 1000m.p.

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

3. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,50 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie este egala cu 1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente.

4. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de construire pentru chioscuri,tonete,cabine situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

5. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala,a unei constructii este egala cu 0,1 % din valoarea impozabila a constructiei,stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri.In cazul desfiintarii partiale a unei constructii,taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata.

6. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la reatea de energie electrica este de 10 lei.

7. Taxa pentru eliberarea unui certificat de producator este de 70 lei.

8. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii functionare bar si restaurante este de 150 lei (COD CAEN 5530-restaurant,COD CAEN 5540 – bar).

9. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica este de 14 lei,iar viza anuala este de 7 lei (P.F.A.).

10. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale este de 32 lei m.p..

11. Taxa pentru afisaj in scopuri de reclama si publicitate este de 23 lei. m.p..

12. Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificarile si completarile ulterioare este de 15 lei.

13. Taxa pentru eliberarea biletelor de proprietate pentru animale este de 2 lei .

14. Taxa pentru eliberare adeverinte registru agricol + certificat fiscal necesare la notariat sau O.C.P.I. este de 20 lei din care 2 lei taxa timbru,iar certificatele fiscale necesare la alte unitati se vor incasa cu suma de 4 lei.

15. Taxa pentru eliberare adeverinta registru agricol + certificat fiscal + anexa 24 necesare la O.C.P.I. sau notariat este de 30 lei din care taxa de timbru este de 2 lei.

16. Taxa oficiere casatorie cu persoane straine este de 200 lei.

17. Taxa oficiere casatorie in zilele de sambata si duminica este de 100 lei.

18. Taxa oficiere casatorie in afara zilelor de sambata si duminica este de 50 lei.

19. Taxa divort este de 500 lei.

20. Taxa masuratori teren agricol la solicitare este de 30 lei.

21. Taxa eliberare extras rol registru agricol este de 5 lei.

22. Taxa eliberare adeverinta de venit este de 5 lei.

23. Taxa eliberare anexa 24 este de 10 lei.

24. Taxa eliberare duplicate acte stare civila este de 20 lei din care 2 lei este taxa timbru.

25. Taxa stradala este de 6 lei.

26. Taxa chirii bloc 8 apartamente proprietate publica apartinand comunei Costuleni este de 1 leu m.p. conform O.G. nr.40/1999.

27. Taxa chirii spatii comerciale - 5 lei m.p..

28. Inchiriat sala camin cultural pentru nunti – 200 lei.

29. Inchiriat sala camin cultural pentru cumetrii – 100 lei.

30. Inchiriat sala camin cultural discotecii – 100 lei.

31. Eliberat numar caruta – 25 lei.

32. Eliberat numar tractor – 45 lei.

33. Eliberat certificate inregistrare scutere si tractoare – 10 lei.

34. Taxa timbru inregistrare la cerere,in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului – 15 lei.

35. Taxa timbru inregistrare la cerere,in actele de stare civila a desfacerii casatoriei – 2 lei.

36. Taxa timbru transcriere la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine – 2 lei.

ART.5 Persoanele care achită impozitele până la data de 31 martie a anului curent beneficiază de o bonificație de 10% la impozit clădiri, impozit teren și impozit asupra mijloacelor de transport stabilit prin HCL .

ART.6. Impozitele și taxele locale se achită în 2 tranșe egale, respectiv 31 martie și 30 septembrie.

ART.7. Sunt scutiți de la plata impozitului pe clădiri, terenuri, impozit mijloace de transport și taxa pentru eliberarea certificatelor, următoarele categorii de persoane :

1. Veteranii de război.
2. Vaduvele de război
3. Vaduvele de veteran de război care nu s-au recasătorit.
4. Persoanelor cu gradul I și II respectiv gradul grav sau accentuat, conform prevederilor Legii nr.448/2006, sunt scutite numai de impozit pe clădiri și terenuri, iar în cazul impozitului pe mijloace de transport sunt scutite numai mijloacele de transport adaptate handicapului.
5. Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt după cum urmează:
 - a) clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricăror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public ;
 - b) clădirile care, prin destinație, constituie locașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice ;
 - c) clădirile care constituie patrimoniul unităților de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice ;
 - d) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice ;
 - e) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitate proprie a acestora ;
 - f) clădirile funerare din cimitire și crematorii ;
 - g) clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsa de moștenitori legali sau testamentari ;
 - h) clădirile utilizate pentru activități social-umane de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.
6. Impozitul pe teren nu se datorează pentru :
 - a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire ;
 - b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege și al unei unități locale a acestuia, cu personalitate juridică ;
 - c) orice teren al unui cimitir, crematoriu ;
 - d) orice teren al unei instituții de învățământ preuniversitar, autorizată provizoriu sau acreditată ;
 - e) orice teren al unei unități sanitare de interes național care nu a trecut în patrimoniul autorităților locale ;
 - f) orice teren deținut, administrat sau folosit de către o instituție publică, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice ;

g) orice teren proprietate a statului, a unitatilor administrative-teritoriale sau a altor institutii publice, aferent unei cladiri al carui titular este oricare din aceste categorii de proprietar, exceptand suprafetele acestuia folosite pentru activitati economice ;

h) terenurile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari;

7. Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplica pentru:

a) autoturismele, motocicletele cu atas si mototriciclurile care apartin persoanelor cu handicap locomotor si care sunt adaptate handicapului acestora ;

b) mijloacele de transport ale institutiilor publice.

8. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se datoreaza pentru :

a) certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru lacas de cult sau constructie anexa ;

b) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, pentru lucrarile de interes public local :

c) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica.

9. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

a) taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice ;

b) taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor .

Art. 8. Se aproba Regulamentul privind eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica (art.268, alin.1)/activitate de alimentatie publica (art.268, alin.5) din Codul fiscal prevazut in Anexa 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 9 Prezenta hotarare intra in vigoare la data de 1.01.2015 .

Art. 10 Se abroga HCL nr. 35/2011 privind reglementarea desfasurarii activitatilor comerciale pe teritoriul comunei si stabilirea programului de functionare a acestora ;

Art. 11 Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului comunei Costuleni.
- Compartimentului financiar contabil

Total consilieri locali aleși	13
Prezenți	13
Pentru	13
Împotrivă	0
Abțineri	0

Data astazi, 30 .05.2014

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
LUPU MARIANA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
ANCHIDIM LOREDANA- MANUELA

REGULAMENT

privind eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică (art. 268, alin. 1) /activitate de alimentație publică (art. 268, alin. 5)

Art.1. Autorizațiile prevăzute la art. 268, alin. 1 din Codul fiscal corespund autorizării pentru desfășurarea de către persoanele fizice a unor activități economice în mod independent. (modelul autorizației prevăzut la pg. 5 a acestei anexe)

Art.2. Prin activitate economică se înțelege: activitatea agricolă, industrială, comercială, desfășurată pentru obținerea unor bunuri sau servicii a căror valoare poate fi exprimată în bani și care sunt destinate vânzării ori schimbului pe piețele organizate sau unor beneficiari determinați ori determinabili, în scopul obținerii unui profit;

Art.3 Autorizațiile prevăzute la art. 268, alin. 5 din Codul fiscal corespund autorizării activităților ce se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN aprobată prin HG nr.656/1997, în clasa 5530- restaurante (noul cod CAEN 5610) și 5540 baruri(noul cod CAEN 5630) (modelul autorizației prevăzut la pg. 5 a acestei anexe);

Art. 4 . Documentația necesară pentru obținerea autorizației de funcționare este:

- cerere pentru obținerea autorizației de funcționare (model pg. 5) ;
- certificat de înregistrare;
- actul de deținere a spațiului ;
- copie după actul de identitate al reprezentantului legal;
- certificat fiscal;
- chitanță taxă autorizare/viză anuală ;

Art.5 . Criteriile în baza cărora se vor elibera autorizațiile de funcționare pentru a desfășura o activitate economică (art. 268, alin. 1) /activitate de alimentație publică (art. 268, alin. 5) pe raza comunei Costuleni sunt:

- a) persoana fizică/SC sa fie legal înființată ;
- b) spațiul sa fie legal detinut ;
- c) desfășurarea unei activități economice civilizate, cu respectarea unor condiții minime de protecție a vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale clienților, precum și a mediului;
- d) respectarea ordinii și liniștii publice;
- e) păstrarea curățeniei în jurul spațiului în care se desfășoară activitatea ;

Art. 6 (1) PROGRAMUL DE FUNCȚIONARE a persoanelor fizice care desfășoară activitate comercială pe raza comunei Costuleni și a localităților componente: 7- 21.30 . Unitățile de alimentație publică (baruri și restaurante) : **între orele: 8 –21.30** (pe timp de iarnă, respectiv lunile **octombrie – martie**) și **între orele 8 – 23** (pe timp de vară, respectiv lunile **aprilie – septembrie**). Unitățile de alimentație publică cu program distractiv (discotecă, spații unde se organizează nunti, botezuri, petreceri) : **între orele 8 – 01**, cu respectarea ordinii și liniștii publice;

(2) Orarul de funcționare se afișează la intrarea în unitate în mod vizibil din exterior, comerciantul fiind obligat să asigure respectarea acestuia.

Art. 7 (1) Agenții economice care desfășoară activități cu program distractiv care necesită un program de funcționare NON STOP sau după ora 1.00 , vor solicita acest program prin cerere. Unitățile de alimentație publică cu program prelungit sau non – stop sunt obligate să asigure ordinea și liniștea în spațiile proprii precum și în vecinătatea localului pe o rază de până la 50 de metri de la usa de acces, prin personal specializat angajat sau prin

...ractarea serviciilor de pază si protecție, în măsură să intervină cu operativitate pentru rezolvarea situațiilor
ate de persoanele care au frecventat localul;

(2)Unitățile menționate la alin.1 vor prezenta la data solicitării autorizației contractul de muncă al
persoanelor angajate sau contractul cu societatea de specialitate pentru asigurarea ordinii;

(3)În situația în care se constată că măsurile luate prin personalul angajat sau firma de pază si protecție nu
sunt de natură a soluționa situațiile de tulburare repetată a linistii si ordinii publice, Primăria comunei Costuleni
are dreptul de a reduce programul de funcționare la limitele stabilite în art.6 sau de a retrage autorizația .

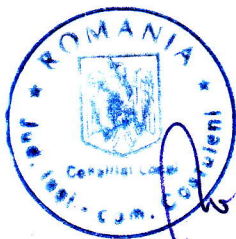
Art. 8 . 1.Taxa pentru eliberarea autorizației pentru desfășurarea unei activități economice /activitate de
alimentație publică este anuală, se stabilește prin hotărâre a consiliului local și se achită integral, anticipat
eliberării autorizației , indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fisacal respectiv.

2. Taxa de viză pentru desfășurarea unei activități economice reprezintă 50% din cuantumul
taxei prevăzute la alin. 1.

Art.9 (1)Autorizațiile de funcționare sunt valabile 5 ani, cu condiția obținerii vizei anuale;

(2)La expirarea celor 5 ani, dacă sunt păstrate condițiile de autorizare, la cererea persoanei fizicve
se emite o nouă autorizație.

Art.10. Funcționarea fără autorizație eliberată de Primăria comunei Costuleni se sancționează de către
organele abilitate în conformitate cu prevederile legale în vigoare.



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops.

COMUNA COSTULENI
JUDETUL IASI
PRIMAR

AUTORIZAȚIE

Pentru a desfășura o activitate economică (art. 268, alin. 1) /activitate de alimentație publică (art. 268, alin. 5)

nr. _____ din _____

Luand act de cererea nr. _____ din _____ a dlui/dnei
_____ reprezentant al S.C. _____ /
P.F./I.F. _____ si a documentatiei anexate acesteia;

In conformitate cu prevederile :

- art.268 alin.(1) și alin (5) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal;
- HCL nr..... dinprivind stabilirea taxelor și impozitelor locale ;

In temeiul art.63, alin.5, lit.g din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata;

**Primarul comunei Costuleni emite urmatoarea
Autorizație**

SC/ PF/IF _____ cu sediul in
_____, judetul _____, inregistrat la Registrul
Comertului sub nr. _____, C.U.I. _____ pentru desfășurarea
actvității : _____

_____, în comuna Costuleni ,
conditionat de:

- respectarea obiectului de activitate al societății pentru punctul de lucru;
- respectarea legislatiei privind desfășurarea obiectului de activitate;

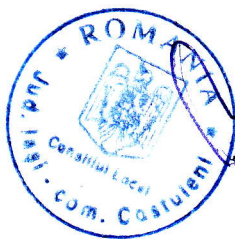
In cazul in care desfasurarea activitatii necesita ocuparea temporara a domeniului public, acest lucru se va face numai cu acordul autoritatii publice locale si cu achitarea taxelor stabilite.

Nerespectarea celor mentionate mai sus si in lipsa autorizațiilor de funcționare prevăzute de legislația în vigoare, prezentul acord este nul și neavenit.

Se aprobă următorul program de funcționare:

Valabilitatea acordului este de 5 ani de la data emiterii, cu condiția obținerii vizei anuale;

**PRIMAR,
HARABAGIU DUMITRU**



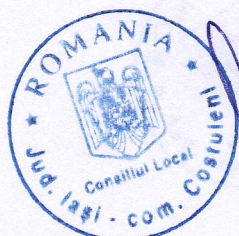
VIZE ANUALE DE FUNCTIONARE

2015- 2016	2016- 2017
pentru eliberarea Autorizației pentru a desfășura o activitate economică de alimentație publică IFPP/SC înmatriculată în Registrul Comerțului cu nr. având sediul în localitatea com. Costuleni, jud. Iași, tel. reprezentant prin în calitate de domiciliat în localitatea nr. ap. tel. posesor al codului de înregistrare	
2017- 2018	2018- 2019
pe baza autorizării eliberate de către PRIMĂRIA COMUNELOR Costuleni, Jud. Iași, în conformitate cu Anexa 1 la HCL nr. din privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2015 pentru activitatea de cu următorul program de funcționare:	

Data

Semnatura

Domnul Primar al Comunei Costuleni, Jud. Iași



Primaria Comunei Costuleni
Judetul Iasi
Nr. Din

CERERE

pentru eliberarea Autorizației pentru a desfășura o activitate economică/activitate de alimentație publică

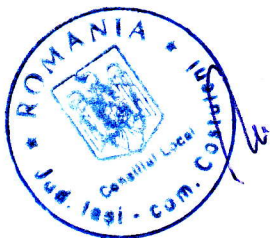
IF/PF/SC
inmatriculata la Registrul Comertului cu nr.avand sediul in localitatea
....., com. Costuleni, jud. Iasi, tel.
reprezentanta prinin calitate dedomiciliat in
localitatea....., str.....nr....., bl.....,sc.....,ap.....,
tel.....,posesor al codului de înregistrare

Va rog sa aprobat eliberarea AUTORIZAȚIEI pentru a desfășura o activitate
economică/activitate de alimentație publică in conformitate cu Anexa 1 la HCL nr.
din.....privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2015 ,pentru
activitatea de.....
.....
cu următorul program de funcționare:

Data

Semnatura

Domnului Primar al Comunei Costuleni, Jud. Iasi



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'A' followed by a vertical stroke.