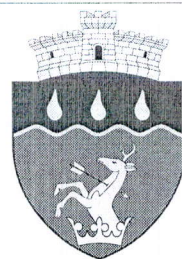


ROMANIA
JUDEȚUL IASI
COMUNA COSTULENI



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

HOTĂRÂREA NR. 8/

Din 28.11.2019

privind aprobarea cumpărării de către comuna Costuleni a imobilului - teren și construcții , în suprafață de 4602 mp situat în localitatea Covasna , com. Costuleni , jud. Iași (nr. cadastral 60338, înscris CF nr. 60338 /Costuleni) , proprietatea d-nei Onofrei Iuliana – Elena

Consiliul Local al comunei Costuleni ,

Având în vedere :

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
- Hotărârea Consiliului Local Costuleni nr. 78/13.11.2019 privind contractarea de servicii de întocmire a raportului de evaluare a imobilului teren cu construcții situat în satul Covasna, com. Costuleni, jud. Iași, în vederea cumpărării;
- Raportul de evaluare a proprietății agro-industriale situată în satul Covasna, com. Costuleni, jud. Iași , întocmit de SC Getyca Financiar SRL , înregistrat sub nr. GET300/14.11.2019 ;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre al d-lui viceprimar Petria Sorin, înregistrat sub nr. 301CL din 15.11.2019 ;
- Proiectul de hotărâre inițiat de d-l viceprimar Petria Sorin , înregistrat sub nr. 302 CL din 15.11.2019;
- Raportul de specilitate al secretarului comunei înregistrat sub nr. 303CL din 15.11.2019;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Costuleni, înregistrat sub nr. 309CL din 22.11.2019 ;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Se aprobă cumpărarea de către Comuna Costuleni a imobilului - teren cu construcții , (teren curți-construcții 4602 mp; clădiri pe 1055 mp) proprietatea d-nei Onofrei Iuliana Elena , situat în intravilanul satului Covasna , comuna Costuleni, județul Iași, înscris în CF nr. 60338. cu număr cadastral 60338 , în vederea dotării Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență și a Compartimentului de gospodărire comunală

Art.2 Se însușește Raportul de evaluare a proprietății imobiliare agro-industriale de tip teren și construcții , situată în localitatea Covasna, com. Costuleni, jud. Iași întocmit de SC Getyca Financiar SRL , înregistrat sub nr. GET300/14.11.2019 , care stabilește o valoare de piață de 358 000 lei (75 000 euro) ;

Art. 3 Prețul de achiziție nu va depăși valoarea de 358. 000 lei , valoarea din raportul de evaluare.

Art.4 Se aprobă Comisia de negociere a prețului de achiziție a imobilului – teren cu construcții , în următoarea componență:

1. CHIRILĂ ADRIAN – membru PNL
2. MOISI CLARA - membru PSD
3. TOADER DANIEL - membru UNPR

Art.5 Se mandatează primarul comunei Costuleni , d-l Dodan Mirică să semneze, în numele cumpărătorului, contractul de vânzare cumpărare a imobilului prevăzut la art.1;

Art. 6 Cheltuielile ocazionate de redactarea și autentificarea contractului de vânzare – cumpărare , precum și alte taxe care țin de perfectarea cumpărării sunt în sarcina cumpărătorului și se suportă din bugetul local al comunei Costuleni cu excepția cheltuielilor privind impozitul din transferul proprietăților imobiliare care sunt exclusiv în sarcina vânzătorului.

Art.7 Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Primarului comunei Costuleni
- Institutiei Prefectului Iasi
- Compartimentului financiar contabil

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier local ,
DANIEL TOADER



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ,
LOREDANA MANUELA ANCHIDIM

A large, stylized handwritten signature in blue ink, likely belonging to Loredana Manuela Anchidim, the General Secretary of the Municipality.