



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

HOTĂRÂREA

nr. 35 din 24.06.2021

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție „ Construire teren de sport în sat Covasna , comuna Costuleni, județul Iași ”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 129, alin.2 lit. b și alin. 7, lit. e și f din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;
- b) art.44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) art.11 și 12 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Luând act de:

- a) documentia întocmită de SC Design Proiect N-E S.R.L., înregistrată la Primăria comunei Costuleni sub nr. 3385 din 16.06.2021;
- b) referatul de aprobare al d-lui primar Mirică Dodan privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție «Construire teren de sport în sat Covasna, com. Costuleni», înregistrat sub nr. 110CL din 16.06.2021;
- c) proiectul de hotărâre inițiat de d-l primar Mirică Dodan înregistrat sub nr. 35 din 16.06.2021;
- d) avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Costuleni înregistrat sub nr. 114CL din 18.06.2021 ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție «Construire teren sport în sat Covasna, com. Costuleni, jud. Iași », conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2 Secretarul general al comunei Costuleni va comunica prezenta hotărâre:

- (1) Primarului comunei Costuleni;
- (2) Instituției Prefectului Județului Iași;
- (3) Compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristina -Emanuela RÂMBU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,
Loredana- Manuela ANCHIDIM

al
CONSTRUIRI

DEVIZ GENERAL
obiectivului de investiții:
TEREN DE SPORT IN SATUL COVASNA , COMUNA COSTULENI JUDETUL IASI

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare(inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli cu utilitatile	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 2		5,000.00	950.00	5,950.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.1. Studii de teren	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
		-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare:	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	14,000.00	2,660.00	16,660.00
		0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii, inclusiv elaborare cerere de finantare	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistentă tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1. Asistentă tehnică din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 3		21,500.00	4,085.00	25,585.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	430,200.00	81,738.00	511,938.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice	-	-	-
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita	15,000.00	2,850.00	17,850.00
4.3	montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		445,200.00	84,588.00	529,788.00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	-	-	-

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,787.20	435.10	8,222.30
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,611.20	0.00	2,611.20
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	0.00	-
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,176.00	0.00	2,176.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3,000.00	435.10	3,435.10
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4,452.00	845.88	5,297.88
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		12,239.20	1,280.98	13,520.18
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		483,939.20	90,903.98	574,843.18
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		435,200.00	82,688.00	517,888.00

Data: 15.06.2021

Beneficiar/Investitor,



Întocmit,
Proiectant:
S.C. NORD-EST PROIECT S.R.L.
ing. Paul Ciobanu

