

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

HOTĂRÂREA NR. 89

Din 20.10.2017

privind aprobarea realizării investiției

„Reabilitare, modernizare , extindere și dotare școala în sat Cozia , comuna Costuleni, județul Iași”

Consiliul Local al comunei Costuleni,

Având în vedere prevederile HG nr.907/2016 privind aprobarea structurii devizului general și a metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Având în vedere prevederile art.46 alin.3 din Legea nr.273/2006 - privind finanțele publice locale

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 4, lit d din Legea 215/2001 a administrației publice locale ;

Având în vedere nota de fundamentare nr. 471/16.10.2017 privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre întocmită de către d-l Dodan Mirică , primarul Comunei Costuleni;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de d-l primar Dodan Mirică înregistrat sub nr. 472/16.10.2017 ;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 473/16.10.2017 întocmit de d-na Arusandei Luminița , consilier juridic în cadrul Primăriei comunei Costuleni;

Având în vedere avizul Comisiei pentru dezvoltarea economic-socială , buget, finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei Costuleni , servicii și comerț gospodărire comunală și protecția mediului înregistrat sub nr. 489/16.10.2017 ;

În temeiul art. 45 din Legea 215/2001 a administrației publice locale - republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobă realizarea investiției **„Reabilitare, modernizare , extindere și dotare școala în sat Cozia , comuna Costuleni, județul Iași”** care este necesară și oportună pentru obținerea Autorizației Sanitare de Funcționare.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției **„Reabilitare, modernizare , extindere și dotare școala în sat Cozia , comuna Costuleni, județul Iași”**

(2) Indicatorii tehnico-economici sunt cuprinși în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.3 Se confirmă că lucrările de cofinanțare care fac obiectul proiectului **„Reabilitare, modernizare , extindere și dotare școala în sat Cozia , comuna Costuleni, județul Iași ”**sunt prevăzute în bugetul local pe perioada de realizare a investiției.

Art. 4 Cheltuielile de mentenanță și gestionare a investiției se vor asigura de către Consiliul local din venituri proprii ale bugetului local pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data la care investiția va fi dată în exploatare.

Art.5 Investiția prevăzută la art. 1 face parte din Strategia de Dezvoltare locală a comunei Costuleni pentru perioada 2014-2020.

Art.6 Întreținerea și exploatarea investiției se va face în conformitate cu reglementările în vigoare.

Art.7 Se aproba realizarea lucrarilor de **„Reabilitare, modernizare , extindere și dotare școala în sat Cozia , comuna Costuleni, județul Iași”** în valoare de 1 761 730 lei cu TVA inclus, conform devizului general anexat.

Art. 8 Se numește reprezentant legal de proiect Primarul comunei Costuleni.

Art. 9 Primarul comunei și compartimentul financiar - contabil vor lua măsurile necesare și vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.10 Se confirmă că lucrările prevăzute fac parte din inventarul domeniului public al

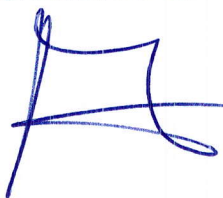
comunei.

Art. 11 Se confirmă că valorile neeligibile ale proiectelor vor fi suportate din bugetul local al comunei.

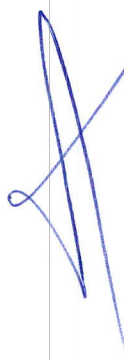
Art. 12 Hotărârea Consiliului Local Costuleni nr. 20/14.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico –economice și asigurarea cofinanțării de la bugetul local pentru investiția „*Reabilitare, modernizare , extindere și dotare școala în sat Cozia , comuna Costuleni, județul Iași* „, se modifică și se completează în mod corespunzător .

Art.13 Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului Iasi, Primarului Comunei Costuleni, cetatenilor comunei prin afisare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
TEODORESCU ILIE



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar,
ANCHIDIM LOREDANA MANUELA



INDICATORII TEHNICO - ECONOMICI AI OBIECTIVULUI
„REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE ȘCOALĂ ÎN SAT COZIA,
COM. COSTULENI, JUD. IASI”

1. Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): **1.761.730,00** Lei, din care C+M **1.288.098,00** Lei
2. Sursa de finanțare - de la Bugetul de stat, fonduri nerambursabile și alte surse legal constituite

ANUL	LEI FARA TVA
I	1.660.245,00 lei

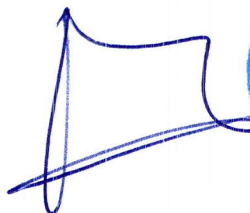
Durata de execuție: **24 luni**

3. **INDICI PLANIMETRICI:**

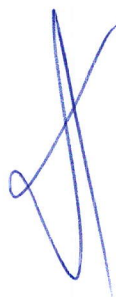
Indici și indicatori urbanistici

- ✓ Suprafață teren: 2633,00 mp;
- ✓ TOTAL Arie construită_{existent}: 484,00 mp; TOTAL Arie desfășurată_{existent}: 546,00 mp;
- ✓ TOTAL Arie construită_{propus}: 569,00 mp; TOTAL Arie desfășurată_{propus}: 632,65 mp;
- ✓ TOTAL Arie utilă_{existent}: 455,10 mp; TOTAL Arie utilă_{propus}: 499,65 mp;
- ✓ POT_{existent} = 22,67%; POT_{propus} = 25,90%;
- ✓ CUT_{existent} = 0,25; CUT_{propus} = 0,28.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODORESCU ILIE



SECRETAR,
ANCHIDIM LOREDANA –MANUELA



Reabilitare, modernizare, extindere si dotare scoala în sat Cozia, în comuna Costuleni, județul Iași

Proiectant: DESIGN PROIECT N-E SRL

in mij lei /EURO la cursul lei / Euro din data de 13.10.2017

1 EURO= 4,5865 lei

Nr. Crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
		3	4	5	6	7
Capitolul 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pt.protecția mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total cap.1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Capitolul 2						
Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2.1	Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiectivului	72,517	15,811	13,778	86,295	18,815
	Total cap.2	72,517	15,811	13,778	86,295	18,815
Capitolul 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	5,000	1,090	0,950	5,950	1,297
3.1.1	Studii de teren	5,000	1,090	0,950	5,950	1,297
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	0,650	0,142	0,000	0,650	0,142
3.3	Expertiza tehnica	9,500	2,071	1,805	11,305	2,465
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	9,500	2,071	1,805	11,305	2,465
3.5	Proiectare	55,352	12,068	10,517	65,869	14,361
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	21,000	4,579	3,990	24,990	5,449
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000	0,654	0,570	3,570	0,778
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	31,352	6,836	5,957	37,309	8,134
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,000	1,090	0,950	5,950	1,297
3.7	Consultanta	11,000	2,398	2,090	13,090	2,854
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	11,000	2,398	2,090	13,090	2,854
3.7.2	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	17,000	3,707	3,230	20,230	4,411
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,000	0,872	0,760	4,760	1,038
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000	0,218	0,190	1,190	0,259
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,000	0,654	0,570	3,570	0,778
3.8.2	Dirigentie de santier	13,000	2,834	2,470	15,470	3,373
	Total cap.3	113,002	24,638	21,347	134,349	29,292
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Constructii și instalații	967,290	210,899	183,785	1.151,075	250,970
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	14,000	3,052	2,660	16,660	3,632
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	95,000	20,713	18,050	113,050	24,648
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	68,862	15,014	13,084	81,946	17,867
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total cap. 4	1.145,152	249,679	217,578	1.362,730	297,117
Capitolul 5						

5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	8,016	1,748	0,000	8,016	1,748
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5,726	1,248	0,000	5,726	1,248
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,145	0,250	0,000	1,145	0,250
5.2.4	Cota afeenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,145	0,250	0,000	1,145	0,250
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	114,515	24,968	21,758	136,273	29,712
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total cap.5	151,160	32,958	27,196	178,356	38,887
Capitolul 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total cap. 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		1.481,830	323,085	279,900	1.761,730	384,112
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.082,436	236,005	205,662	1.288,098	280,845
BUGET DE STAT (LEI CU T.V.A.)					1.660,245	
BUGET LOCAL (LEI CU T.V.A.)					101,485	

