



HOTĂRÂREA

nr. 51 din 05.08.2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect Tip - Construire "Sală de sport cu tribună 180 locuri din sat Costuleni, comuna Costuleni, județul Iași "

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 129, alin.2 lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- b) art. 8, alin. 2 din Anexa 3 – Programul național de construcții de interes public și social la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 16/2014;
- c) Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local Costuleni 14 /25.02.2021 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Costuleni ;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al d-lui primar Mirică Dodan , înregistrat sub nr. 112 CL din 29.07.2022 ;
- b) proiectul de hotărâre inițiat de d-l primar Mirică Dodan înregistrat sub nr. 50 din 29.07.2022 ;
- c) raportul de specialitate al consilierului de achiziții publice înregistrat sub nr. 113CL din 29.07.2022 ;
- d) avizele de specialitate ale comisiilor din cadrul Consiliului Local al comunei Costuleni ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului compus din două terenuri în suprafață totală de 10700 mp, situate în comuna Costuleni, județul Iași, aflate în proprietatea comunei, domeniul privat, unul în suprafața de 7200 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 61085, nr. topo 61085, și unul în suprafață de 3500 mp identificat potrivit Cărții funciare nr 63253, nr. topo 63253, libere de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect – tip Construire "Sală de sport cu tribună 180 locuri", din sat Costuleni, comuna Costuleni, județul Iași ;

Art.2 (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu

respectarea reglementărilor în vigoare;

(2) Nerespectarea acestei obligativități , constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT Comuna Costuleni , CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Comuna Costuleni , inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese , când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Comuna Costuleni a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA .

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de catre unitatea administrativ teritorială Comuna Costuleni, judetul Iasi , a cheltuielilor pentru racordurile la utilitati (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ – teritorială Comuna Costuleni , se obligă sa asigure, in conditiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea si organizarea șantierului ;

Art.5. Unitatea administrativ- teritorială Comuna Costuleni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mentina destinatia acestuia si sa asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6 Cu data prezentei se **abrogă** **Hotărârea nr. 18/27.02.2020** a Consiliului Local al comunei Costuleni privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "CNI" S.A a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – " Construire Sală de sport cu tribună 180 locuri " din comuna Costuleni .

Art. 7 . Copii de pe prezenta hotarare se vor comunica :

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului comunei Costuleni ;
- Companiei Naționale de Investiții;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cristina BASU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,
Loredana-Manuela ANCHIDIM

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 51 / 05.08.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		11
4	Numărul voturilor „PENTRU”		11
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		1
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		3
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 51 / 05.08.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	05.08.2022	
2	Comunicarea către primar	05.08.2022	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	19.08.2022	
4	Comunicarea către prefectul județului	19.08.2022	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	19.08.2022	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	19.08.2022	