



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

HOTĂRÂREA

nr. 64 din 05.10.2022

privind aprobarea dezmembrării unui imobil - teren în suprafață de 9051 mp din domeniul privat al comunei Costuleni, situat în intravilanul satului Covasna, com. Costuleni, jud. Iași

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 129, alin.2, lit c , alin 6, lit c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- b) art. 25, alin.2 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară ;
- c) art.132, alin. 1, art.133, alin. 1 și art.135, alin.1 lit. a din Ordinul nr. 700/2014 privind Regulamentul de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Costuleni nr. 14 din 25.02.2021 privind actualizarea bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Costuleni;

Luând act de:

- a) documentația cadastrală întocmită de ing. Crauciuc Bujor Bogdan George , avizată de OCPI Iași ;
- b) referatul de aprobare întocmit de d-l primar Mirică Dodan, înregistrat sub nr. 142CL din 30.09.2022 ;
- c) proiectul de hotărâre inițiat de d-l primar Mirică Dodan , înregistrat sub nr. 63 din 30.09.2022 ;
- d) raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului , înregistrat sub nr. 143CL in 30.09.2022;
- e) avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Costuleni;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren intravilan ,în suprafață de 9051 mp , nr cadastral 63206 , situat în satul Covasna , Com. Costuleni, județul Iași , aflat în proprietatea privată a Comunei Costuleni , în **2 loturi distincte**, conform Documentației tehnice cadastrale întocmită de ing. Crauciuc Bujor Bogdan George , anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- a) Lotul 1 – suprafața de 667 mp , nr. cadastral 63342 , categoria de folosință curți - construcții , intravilan ;
- b) Lotul 2 – suprafața de 8384 mp, nr. cadastral 63343 , categoria de folosință curți construcții , intravilan.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Costuleni, d-l Mirică Dodan , în vederea reprezentării Comunei Costuleni în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași , pentru

încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului privat al Comunei Costuleni, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Secretarul general al comunei Costuleni va comunica prezenta hotărâre :

- Instituției Prefectului – Județul Iași ;
- Primarului comunei Costuleni ;
- Biroului notarial ales;
- OCPI Iași.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sorin-Eugen PINTILII



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,
Loredana-Manuela ANCHIDIM

A blue ink signature is written over the text of the Secretary General.

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,

anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 64 / 05.10.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ

Vot prin ridicarea mâinii individual

HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL

0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor „PENTRU”		15
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 64 / 05.10.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	05.10.2022	
2	Comunicarea către primar	5.10.2022	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	18.10.2022	
4	Comunicarea către prefectul județului	5.10.2022	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	5.10.2022	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	5.10.2022	