



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

HOTĂRÂREA

nr. 75 din 24.11.2022

privind rectificarea Cărții Funciare nr. 63195, în sensul radierii dreptului de proprietate al comunei Costuleni asupra construcțiilor - anexe C2, C3 și C4 situate în curtea imobilului "Blocului Specialistului"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 907 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil ;
- b) art. 33 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare ;
- c) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Costuleni nr. 14 din 25.02.2021 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Costuleni, județul Iași ;
- b) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Costuleni nr. 40 din 22.07.2021 privind includerea în domeniul privat al comunei Costuleni a unui bun imobil - clădire locuințe și anexe " Blocul Specialistului " ;

Luând act de:

- a) Extrasul de Carte Funciară nr. 63195 Costuleni;
- b) Contractul de vânzare- cumpărare nr. 512/20.07.2001 , Contractul de vânzare - cumpărare nr. 15/1992
- c) Referatul de aprobare al primarului comunei Costuleni înregistrat sub nr. 168 CL din 11.11.2022;
- d) Proiectul de hotărâre nr. 74 din 11.11.2022 inițiat d-l primar Mirică Dodan ;
- e) Raportul de specialitate al consilierului juridic înregistrat sub nr. 169 CL din 11.11.2022;
- f) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Costuleni;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă rectificarea Cărții Funciare nr. 63195 Costuleni , în sensul radierii dreptului de proprietate al comunei Costuleni , asupra construcțiilor - anexe C2, C3 și C4 situate în curtea imobilului "Blocului Specialistului "(Nr. cadastrale 63195-C2, 63195 -C3, 63195 C4);

Art. 2 Se împuternicește primarul Comunei Costuleni , d-l Dodan Mirică , să reprezinte comuna Costuleni în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași , în vederea îndeplinirii procedurilor de rectificare a Cărții Funciare nr. 63195 Costuleni ;

Art. 3 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre:

1. Primarului comunei Costuleni;
2. Instituției Prefectului - județul Iași
3. Biroului Notarial Individual
4. Oficiului de Cadastru și Publicitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sorin-Eugen PINTILII

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,
Loredana-Manuela ANCHIDIM

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,

anterioare atestării autenticiității Hotărârii Consiliului Local nr. 75 / 24.11.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ

Vot prin ridicarea mâinii individual

HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL

0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor „PENTRU”		15
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”	„ÎMPOTRIVĂ”.	0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 75 / 24.11.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	24.11.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	09.12.2022	
4	Comunicarea către prefectul județului	29.11.2022	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	29.11.2022	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	29.11.2022	