



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

HOTĂRÂREA

nr. 78 din 24.11.2022

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA COSTULENI, JUDEȚUL IAȘI”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 129, alin.2 , lit . d și alin. 7 lit. n și s din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- b) prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico -economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- c) art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

a) Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C1/I1, Componenta 1 – Managementul apei, INVESTIȚIA 1 - Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene consolidat la 31.10.2022;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare întocmit de d-l primar Mirică Dodan , înregistrat sub nr. 174CL din 17.11.2022;
- b) proiectul de hotărâre inițiat de d-l primar Mirică , înregistrat sub nr. 77 din 17.11.2022;
- c) Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului , înregistrat sub nr. 175CL din 17.11.2022;
- d) avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Costuleni;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico - economici actualizați pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ IN COMUNA COSTULENI, JUDEȚUL IASI” conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se aprobă suportarea cheltuielilor neeligibile care asigura implementarea proiectului .

Art.3. Primarul comunei Costuleni, județul Iasi, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general comunei Costuleni va comunica autorităților și persoanelor interesate prezenta hotărâre și o va aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sorin-Eugen PINTILII



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,
Loredana-Manuela ANCHIDIM

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 78 / 24.11.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ

Vot prin ridicarea mâinii individual

HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL

0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		15
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 78 / 24.11.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	24.11.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	09.12.2022	
4	Comunicarea către prefectul județului	25.11.2022	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	25.11.2022	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	25.11.2022	

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local Comuna Costuleni nr. 78/ 24.11.2022

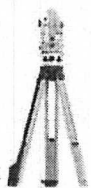
1. **TITULAR:** Comuna COSTULENI, judetul IASI
2. **FAZA DE PROIECTARE:** Studiu de fezabilitate
3. **Proiectant:** SC Triocad Proiect SRL
4. **Amplasament:** Comuna Costuleni, Judetul Iasi
5. **Principalii indicatori tehnico-economici:**
 - Conducta de distributie, PEHD PE100 PN10:
 - DE 110mm, L=6.278 m;
 - DE 75mm, L= 1.595 m;
 - DE 63 mm, L= 7.442 m;
 - Camine de vane – 102 bucati;
 - Hidranti – 14 bucati;
 - Camine de bransament – 969 bucati (din care 30 dotate cu reductor de presiune);
 - Conducta bransament PEHD PE100 PN10, De 25/32 mm, L = 5.814 m;
 - Statii de pompare apa potabila – 2 bucati;
 - Conducta protectie OL, De 114,3X4,5 mm, L = 99 m;
 - Conducta protectie OL, De 245X8 mm, L= 18,5 m.

Valoarea totala a investitiei: 10.390.533,82 lei/ 2.112.,111, 76 euro (fara TVA), din care C+M = 8.246.324,26 lei/ 1.676.252,51 euro (fara TVA), preturi la data de 13.10.2022, curs valutar InforEuro la data de 31.05.2021, 1 Euro = 4,9195 Lei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SORIN – EUGEN PINTILII**



**SECRETAR GENERAL,
LOREDANA- MANUELA ANCHIDIM**

Proiectant: S.C. TRIOCAD PROIECT S.R.L. Adresa: str. Gavriil Musicescu, nr. 5, mezanin, ap. birou (spatiu comercial), Bloc 7A, judetul Iasi e-mail: cadproiect@yahoo.com Tel/Fax: 0755 627 722	 Triocad Proiect	Beneficiar: Comuna Costuleni Proiect: "Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Costuleni, judetul Iasi" Faza: S.F.	Nr. proiect: 20/2022
---	---	---	---------------------------------------

Proiectant,
SC TRIOCAD PROIECT SRL
Str. Gavriil Musicescu, nr. 5, Iasi
J22/2283/2015 RO35349535

DEVIZUL GENERAL

AL OBIECTULUI DE INVESTIȚII:

Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Costuleni, judetul Iasi

Varianta 1

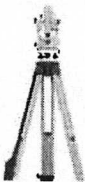
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea	TVA	Valoarea
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei		lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Obiect 1.1. Proiectare și execuție Apa Bransament Atr 2 bucati	10000.000	1900.000	11900.000
TOTAL CAPITOLUL 2		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.1.1 Studii de teren	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.1.2 Raport asupra impactului asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00

Proiectant: S.C. TRIOCAD PROIECT S.R.L. Adresa: str. Gavriil Musicescu, nr. 5, mezanin, ap. birou (spatiu comercial), Bloc 7A, judetul Iasi e-mail: cadproiect@yahoo.com Tel/Fax: 0755 627 722	 Triocad Project	Beneficiar: Comuna Costuleni Proiect: "Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Costuleni, judetul Iasi" Faza: S.F.	Nr. proiect: 20/2022
--	---	--	-------------------------

3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	383,000.00	72,770.00	455,770.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilo/autorizatiilor	50000.00	9500.00	59500.00
	3.5.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si al detaliilor de eecutie	65,000.00	12,350.00	77,350.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	168,000.00	31,920.00	199,920.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.7.	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	180,000.00	34,200.00	214,200.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.8.1.1 pe perioada executiei lucrarilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele determinante incluse in program de control al lucrarilor de executie, avizat de ISC	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	130,000.00	24,700.00	154,700.00
TOTAL CAPITOLUL 3		753,000.00	143,070.00	896,070.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	8,026,324.26	1,525,001.61	9,551,325.87
4.1.1	Obiect nr. 1.1 -Sistem de alimentare cu apa Costuleni	8,026,324.26	1,525,001.61	9,551,325.87
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si			

Proiectant: S.C. TRIOCAD PROIECT S.R.L. Adresa: str. Gavriil Musicescu, nr. 5, mezanin, ap. birou (spatiu comercial), Bloc 7A, judetul Iasi e-mail: cadproiect@yahoo.com Tel/Fax: 0755 627 722	 Triocad Proiect	Beneficiar: Comuna Costuleni Proiect: "Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Costuleni, judetul Iasi" Faza: S.F.	Nr. proiect: 20/2022
--	---	--	--------------------------------

	functionale	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.2.1	Obiect nr. 1.1 -Sistem de alimentare cu apa Costuleni	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	600,000.00	114,000.00	714,000.00
4.3.1	Obiect nr. 1.1 -Sistem de alimentare cu apa Costuleni	600,000.00	114,000.00	714,000.00
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		8,686,324.26	1,650,401.61	10,336,725.87
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	150,000.00	28,500.00	178,500.00
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente oraganizarii de santier	150,000.00	28,500.00	178,500.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	90,709.56	0.00	90,709.56
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cotă aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	41,231.62	0.00	41,231.62
	5.2.3. Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,246.32	0.00	8,246.32
	5.2.4. Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41,231.62	0.00	41,231.62
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	700,000.00	133,000.00	833,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	500.00	95.00	595.00

Proiectant: S.C. TRIOCAD PROIECT S.R.L.	 Triocad Project	Beneficiar: Comuna Costuleni	
Adresa: str. Gavriil Musicescu, nr. 5, mezanin, ap. birou (spatiu comercial), Bloc 7A, judetul Iasi e-mail: cadproiect@yahoo.com Tel/Fax: 0755 627 722		Proiect: "Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Costuleni, judetul Iasi"	
		Faza: S.F.	Nr. proiect: 20/2022

TOTAL CAPITOLUL 5		941,209.56	161,595.00	1,102,804.56
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,390,533.82	1,956,966.61	12,347,500.43
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,246,324.26	1,566,801.61	9,813,125.87

Data,
31.10.2022

Intocmit,

Beneficiar/Investitor,
Comuna Costuleni

In preturi la data de 13.10.2022; Curs
InforEuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro =
4.9195



Proiectant: S.C. TRIOCAD PROIECT S.R.L. Adresa: str. Gavriil Musicescu, nr. 5, mezanin, ap. birou (spatiu comercial), Bloc 7A, judetul Iasi e-mail: cadproiect@yahoo.com Tel/Fax: 0755 627 722	 Triocad Proiect	Beneficiar: Comuna Costuleni Proiect: "Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Costuleni, judetul Iasi" Faza: S.F.	Nr. proiect: 20/2022
---	---	---	---------------------------------------

Proiectant,
SC TRIOCAD PROIECT SRL
Str. Gavriil Musicescu, nr. 5, Iasi
J22/2283/2015 RO35349535

DEVIZUL GENERAL

AL OBIECTULUI DE INVESTIȚII:

Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Costuleni, judetul Iasi

Varianta 2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei		lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Obiect 1.1. Proiectare și execuție Apa Bransament Atr 2 bucati	10000.000	1900.000	11900.000
TOTAL CAPITOLUL 2		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.1.1 Studii de teren	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.1.2 Raport asupra impactului asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul	0.00	0.00	0.00

Proiectant: S.C. TRIOCAD PROIECT S.R.L. Adresa: str. Gavril Musicescu, nr. 5, mezanin, ap. birou (spatiu comercial), Bloc 7A, judetul Iasi e-mail: cadproiect@yahoo.com Tel/Fax: 0755 627 722	 Triocad Project	Beneficiar: Comuna Costuleni Proiect: "Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Costuleni, judetul Iasi" Faza: S.F.	Nr. proiect: 20/2022
--	---	---	---------------------------------------

	energetic al cladirilor			
3.5.	Proiectare	383,000.00	72,770.00	455,770.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilo/autorizatiilor	50000.00	9500.00	59500.00
	3.5.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si al detaliilor de eecutie	65,000.00	12,350.00	77,350.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	168,000.00	31,920.00	199,920.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.7.	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.7.1. Managmentul de proiect pentru obiectivul de investitii	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	180,000.00	34,200.00	214,200.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.8.1.1 pe perioada executiei lucrarilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele determinante incluse in program de control al lucrarilor de executie, avizat de ISC	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	130,000.00	24,700.00	154,700.00
TOTAL CAPITOLUL 3		753,000.00	143,070.00	896,070.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	10,434,221.54	1,982,502.09	12,416,723.63
4.1.1	Obiect nr. 1.1 -Sistem de alimentare cu apa Costuleni	10,434,221.54	1,982,502.09	12,416,723.63
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	60,000.00	11,400.00	71,400.00

Proiectant: S.C. TRIOCAD PROIECT S.R.L.	 Triocad Proiect	Beneficiar: Comuna Costuleni
Adresa: str. Gavril Musicescu, nr. 5, mezanin, ap. birou (spatiu comercial), Bloc 7A, judetul Iasi		Proiect: "Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Costuleni, judetul Iasi"
e-mail: cadproiect@yahoo.com Tel/Fax: 0755 627 722		Faza: S.F. Nr. proiect: 20/2022

		941,209.56	161,595.00	1,102,804.56
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		12,798,431.10	2,414,467.09	15,212,898.19
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10,654,221.54	2,024,302.09	12,678,523.63

Data,
31.10.2022

Intocmit,

Beneficiar/Investitor,
Comuna Costuleni



Proiectant: S.C. TRIOCAD PROIECT S.R.L. Adresa: str. Gavriil Musicescu, nr. 5, mezanin, ap. birou (spatiu comercial), Bloc 7A, judetul Iasi e-mail: cadproiect@yahoo.com Tel/Fax: 0755 627 722	 Triocad Proiect	Beneficiar: Comuna Costuleni Proiect: "Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Costuleni, judetul Iasi" Faza: S.F.	Nr. proiect: 20/2022
---	---	---	-----------------------------

Proiectant,
SC TRIOCAD PROIECT SRL
Str. Gavriil Musicescu, nr. 5, Iasi
J22/2283/2015 RO35349535

DEVIZUL OBIECTULUI NR. 1.1
Extindere sistem de alimentare cu apa in comuna Costuleni, judetul Iasi

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără TVA)		Valoare (cu TVA)
		lei	lei	
1	2	3	4	5
Cap 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalatii			
4.1.1	Terasamente, sitematizare pe verticala si amenajari exterioare	1,904,346.26	361,825.79	2,266,172.05
4.1.2	Rezistenta	5,869,478.00	1,115,200.82	6,984,678.82
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalații	252,500.00	47,975.00	300,475.00
	TOTAL I subcap. 4.1	8,026,324.26	1,525,001.61	9,551,325.87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	TOTAL II subcap. 4.2	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	600,000.00	114,000.00	714,000.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	600,000.00	114,000.00	714,000.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		8,686,324.26	1,650,401.61	10,336,725.87

Intocmit
 ing. Angheluta George
