

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| COMUNA COSTULENI<br>IASI |            |
| REGISTRATURA             |            |
| INTRARE                  | 5518       |
| IESIRE                   | 18.09.2023 |

**PROCES-VERBAL**

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Judetul IASI       | Registrul de evidenta |
| Primaria COSTULENI | Nr 15 din 18.09.2023  |

Incheiat astazi, 18.09.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 15 din 14.07.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei COSTULENI, tarlaua 45, parcela 876/6, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 60862, si numar carte funciara 60862, in suprafata de 0.1978 ha, reprezentand cota-parte, judetul IASI, depusa de NECHITA BOGDAN, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], impreuna cu NECHITA ALEXANDRA-FLORINA, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], in calitate de vanzatori co-proprietari

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 60862, nr. cadastral 60862, suprafata 0.1978 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 15 din 14.07.2023, a ofertei de vanzare nr. 15 din 14.07.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 0.1978 ha, depusa de NECHITA BOGDAN, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], impreuna cu NECHITA ALEXANDRA-FLORINA, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 15 din 14.07.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei COSTULENI, in data de 14.07.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 15 din 14.07.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele

justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.09.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.10.2023

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei COSTULENI, in data de 18.09.2023

PRIMAR,  
DODAN MIRICA

Secretar General,  
ANCHIDIM LOREDANA-MANUELA

Inspector,  
ASOFIEI ANGELA

