



HOTĂRÂREA

nr.62 din 06.12.2023

privind aprobarea preluării în domeniul public al comunei Costuleni, de la Compania Națională de Investiții C.N.I.-S.A., a amplasamentului situat în sat Costuleni, comuna Costuleni, județul Iași compus din cămin cultural și terenul aferent, în cadrul obiectivului de investiții "Construire și dotare Cămin Cultural sat Costuleni, comuna Costuleni, județul Iași, în suprafață de 1611 mp

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, art. 286, alin. 4 și art. 296, alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;
- b) art. 20, alin. 1, lit. e din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 12 și 13 din Anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții CNI – S.A. cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local Costuleni nr. 45/22.07.2020 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Construire și dotare Cămin Cultural sat Costuleni, comuna Costuleni, județul Iași;
- b) Hotărârea Consiliului Local al comunei nr. 27 din 30.05.2023 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Costuleni, jud. Iași;

Luând act de:

- a) Autorizația de construire nr. 1 din 12.02.2021 eliberată de Comuna Costuleni;
- b) Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 57395 din 18.09.2023, înregistrat la Primăria comunei Costuleni sub nr. 5482/18.09.2023;
- c) Protocolul nr. 162731 din 6.11.2023 încheiat între Compania Națională de Investiții CNI-SA prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrație și UAT Costuleni;
- d) Referatul de aprobare întocmit de d-l primar Mirică Doda, înregistrat sub nr.152 CL din 29.11.2023;
- e) Proiectul de hotărâre inițiat de d-l primar Mirică Dodan, înregistrat sub nr. 59 din 29.11.2023;
- f) Raportul de specialitate al Compartimentului achiziții publice, înregistrat sub nr. 153CL din 29.11.2023;
- g) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Costuleni;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

Întrunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă preluarea în domeniul public al comunei Costuleni , de la Compania Națională de Investiții C.N.I.-S.A , a amplasamentului situat în sat Costuleni, comuna Costuleni , județul Iași compus din cămin cultural și terenul aferent , în cadrul obiectivului de investiții "Construire și dotare Cămin Cultural sat Costuleni, comuna Costuleni, județul Iași, în suprafață de 1611 mp, înscris în CF 60493 Comuna Costuleni, nr. cadastral 60493 ;

Art.2.1 Se declară ca fiind de uz și interes public local obiectivul de investiții Cămin Cultural în sat Costuleni, com. Costuleni, jud. Iași , precum și terenul aferent , în suprafață de 1611mp;

2. Se aprobă trecerea din domeniul privat al Comunei Costuleni în domeniul public al acesteia a terenului aferent Căminului Cultural Costuleni în suprafață de 1611 mp , având număr cadastral 60493 , înscris în CF nr. 60493 a Comunei Costuleni.

3. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Costuleni , județul Iași va fi completat/ atestat în mod corespunzător după parcurgerea procedurilor prevăzute de HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Primarul comunei Costuleni și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Costuleni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

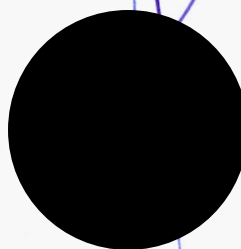
Art. 4 Secretarul general al comunei Costuleni va comunica prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului – Județul Iași ;
- Primarului comunei Costuleni ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin PĂRĂU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,
Loredana-Manuela ANCHIDIM



PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 62 / 06.12.2023

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ			Vot prin ridicarea mâinii individual
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		14
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		14
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		1
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 62 / 06.12.2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	06.12.2023	
2	Comunicarea către primar	6.12.2023	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	19.12.2023	
4	Comunicarea către prefectul județului	6.12.2023	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	6.12.2023	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	6.12.2023	

SECȚIUNEA I-
 bunuri imobile

Nr.crt.	COD CLASIFI CARE		ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOARE DE INVENTAR (LEI)	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5.00	6
7.1		Cămin Cultural Costuleni și terenul aferent	Teren 1 CC în suprafață de 1611 mp, teren intravilan situate în T 35, P 1111, Nr. cadastral 60493, sat. Cosutleni, com. Costuleni, jud. Iași ; Construcție CI : - Suprafața construită: 431 mp; - Suprafața desfășurată: 557.40 mp; - Suprafața terase : 134.00 mp	2023	5 185 923.82	Domeniul public

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTIN PĂRĂU



SECRETAR GENERAL,
LOREDANA – MANUELA ANCHIDIM

