



HOTĂRÂREA

nr.8 din 25.01.2024

privind declararea terenului în suprafață de 1440 mp, nr. cadastral 65003, ca bun de interes public local și aprobarea trecerii acestuia din domeniul privat al comunei Costuleni în domeniu public al comunei Costuleni

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.120 alin. (1), art.121 alin.(1) și alin.(2) și art.136 alin.(1)-(3) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.557 alin. (2), art. 858, art. 863 lit.e) și art.888 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și d), alin.6 lit.c), alin.(7) și alin.(14), art.286 alin. (1) și alin.(4), art.287 lit.b), art.296 alin.(2) și alin.(7), precum și cele ale Anexei nr.4 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.1 alin.(5), art 24 alin.(3) coroborat cu art. 41 alin.(5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local Costuleni nr. 27 din 30.05.2023 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Costuleni , județul Iași ;
- b) Hotărârea Consiliului Local Costuleni nr. 40 din 17.06.2022 privind aprobarea proiectului obiectivului de investiții "Construire locuințe pentru tineri în comuna Costuleni , jud. Iași " în vederea obținerii finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență;

Luând act de:

- a) Actul de dezmembrare nr. 756/3.07.2023 încheiat la BNP Ciubotariu Gabriela- Florentina, cu privire la suprafața de 3021 mp teren, categoria de folosință "curți- construcții " , situat în intravilanul satului Costuleni, com. Costuleni, jud. Iași înscris în CF nr. 60909 , amplasat în T 33, P CC 1025 pe care se află amplasată construcția C1 (dispensar uman) , în suprafață de 560 mp ;
- b) Referatul de aprobare întocmit de d-l primar Mirică Dodan , înregistrat sub nr. 15 CL din 16.01.2024;
- c) Proiectul de hotărâre nr. 7/16.01.2024 inițiat de d-l primar Mirică Dodan ;
- d) Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului , înregistrat sub nr. 16 CL din 16.01.2024
- e) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Costuleni;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.1. Se declară ca fiind de uz și interes public local imobilul - teren în suprafață de 1440 mp, înscris în cartea funciară nr. 65003 a comunei Costuleni, identificat în T 33, P 1025 ;

(2) Imobilul prevăzut la alin.(1) se identifică potrivit Anexei , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă trecerea imobilului - teren în suprafață de 1440 mp , identificat cu nr. cadastral 65003 din domeniul privat al comunei Costuleni în domeniul public al acesteia, ca urmare a declarării acestui bun ca fiind de uz și interes public local.

Art.3. Modificările și completările Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Costuleni aduse prin prezenta hotărâre vor fi avute în vedere de către Comisia specială pentru inventarierea domeniului public și privat al comunei Costuleni la actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Costuleni , în condițiile prevăzute de Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.57/2019.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Costuleni , Instituției Prefectului - județul Iași și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sorin PETRIA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,
Loredana-Manuela ANCHIDIM

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 8 / 25.01.2024			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		14
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		14
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		1
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 8 / 25.01.2024

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	25.01.2024	
2	Comunicarea către primar	29.01.2024	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	07.02.2024	
4	Comunicarea către prefectul județului	29.01.2024	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	29.01.2024	
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	29.01.2024	

SECȚIUNEA I-
bunuri imobile

Nr.crt.	COD CLASIFI CARE	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOARE DE INVENTAR (LEI)	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	4	5.00	6
1.7.1	Teren	Teren în suprafață de 1440 mp în T.33,P1025, CF 65003	1975		Domeniul public

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SORINIA ANCHIDIM



SECRETAR GENERAL,
LOREDANA - MANUELA ANCHIDIM

