



HOTĂRÂREA

nr.25 din 30.04.2025

privind închirierea prin licitație publică unui teren în suprafață de 8329 mp situat în T 67/1 - Petcu

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 87, alin. 5, art. 96, alin.3, art.129, alin. 1 ,alin. 2, lit. c și alin. 6 lit b , art. 297 și art. 362 alin. 1 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea nr. 27 din 30.05.2023 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Costuleni;
- b) Raportul de valoare nr GET 67/31.03.2025 elaborat de SC GETICA EVALUĂRI SRL

Luând act de:

- a) Cererea nr 2067 din 02.04.2025 a d-lui Ursu Andrei Bogdan prin care solicită acordarea, conform prevederilor legale, a unui teren în vederea înființării unei spălătorii auto
- b) Referatul de aprobare întocmit de d-l primar, înregistrat sub nr. 47CL din 25.04.2025;
- c) Raportul de specialitate al consilierului juridic , înregistrat sub nr. 48CL din 25.04.2025 ;
- d) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Costuleni ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

întrunit în a 7-a ședință ordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului extravilan înscris în cartea funciară nr 67855 a UAT Costuleni, aparținând domeniului privat al comunei, situat în T 67/1 - Petcu.

Art. 2. Durata închirierii va fi de 15 ani , începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea de prelungire cu acordul părților.

Art. 3. Prețul de pornire la licitație pentru spațiul menționat la art. 1 este de 0,5 lei /mp/an .

Art. 4. Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice care constituie anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Costuleni .

Art. 6. Secretarul general al comunei Costuleni , judetul Iasi va comunica copii dupa prezenta hotarare domnului Dodan Mirică - primarul comunei Costuleni , Instituției Prefectului Judetului Iasi și o va face publică prin afișare în Monitorul Oficial Local <https://emol.ro/costuleni-is/registru-hcl/> .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioan DUMITRU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,
Loredana-Manuela ANCHIDIM

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 25 / 30.04.2025

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ			Vot prin ridicarea mâinii individual
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		14
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		14
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		1
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 25 / 30.04.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	30.04.2025	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	15.05.2025	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		