



## HOTĂRÂREA

nr.56 din 28.08.2025

*privind rectificarea Cărții Funciare nr. 67502, în sensul radierii dreptului de proprietate al comunei Costuleni asupra clădirilor identificate în T 79, P 2138/1 C1 în suprafață de 272 mp, C2 în suprafață de 184 mp, C3 în suprafață de 558 mp*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 907 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil ;
- b) art. 33 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- c) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

### Ținând cont de:

- a) Încheierea nr 22198/30.10.2024 a OCPI Iași prin care s-a sistat CF 63343 Costuleni și s-a înființat CF 67502 Costuleni unde este înscris ca proprietar UAT Costuleni
- b) extrasul de carte funciară pentru nr 67502-C1, 67502-C2, 67502-C3 Costuleni unde este înscris ca proprietar UAT Costuleni

### Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Costuleni înregistrat sub nr. 105 CL din 20.08.2025;
- b) Proiectul de hotărâre nr. 56 din 20.08.2025 inițiat d-l primar Mirică Dodan ;
- c) Raportul de specialitate al consilierului juridic înregistrat sub nr. 106 CL din 20.08.2025;
- d) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Costuleni;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

întrunit în a 11-a ședință ordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 Se aprobă rectificarea Cărții Funciare nr. 67502 -C1, 67502-C2, 67502-C3 Costuleni , în sensul radierii dreptului de proprietate al comunei Costuleni , asupra clădirilor C1 în suprafață de 184 mp, C2 în suprafață de 272 mp, C3 în suprafață de 558 mp situate în T 79, P 2138/1/1, identificatori cadastrali rezultați în urma cadastrului sistematic.

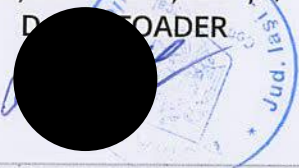
Art. 2 Se împuternicește primarul Comunei Costuleni , d-l Dodan Mirică , să reprezinte comuna Costuleni în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași , în vederea îndeplinirii procedurilor de rectificare a Cărții Funciare nr. 67502 Costuleni ;

Art. 3 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre:

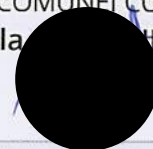
1. Primarului comunei Costuleni;

2. Instituției Prefectului - județul Iași
3. Biroului Notarial Individual
4. Oficiului de Cadastru și Publicitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
D. BOADER



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,  
Loredana-Manuela



PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 56 / 28.08.2025

**PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ**

Vot prin ridicarea mâinii individual

**HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL**

0	Hotărâre care se adoptă cu votul: <b>majorității absolute a consilierilor locali în funcție</b>	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		14
4	Numărul voturilor „ <b>PENTRU</b> ”		14
5	Numărul voturilor „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”	Voturile „ <b>ABȚINERE</b> ” se numără la voturile „ <b>ÎMPOTRIVĂ</b> ”.	0
6	Numărul voturilor „ <b>ABȚINERE</b> ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		1
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 56 / 28.08.2025

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	28.08.2025	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	10.09.2025	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		