



HOTĂRÂREA

nr.70 din 30.09.2025

privind aprobarea realizării obiectivului de investiții –Proiect „ Amenajare parc de agrement cu loc de joacă pentru copii, sat Covasna, comuna Costuleni” și a cofinanțării Proiectului prin Programul Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2025-203

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 16(1) și art. 35(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art.8 și art.89(8) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- c) Prevederile art. 173 alin. (1) lit.b) și lit.e), alin.(3) lit. d), alin.(7) lit.c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 383/26.08.2025 privind aprobarea Programului Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2025-2030 precum și a Ghidului Solicitantului;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Costuleni, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 131CL din 29.09.2025, privind aprobarea realizării obiectivului de investiție "Amenajare parc de agrement cu loc de joacă pentru copii sat Covasna, com Costuleni" și a cofinanțării proiectului prin Programul Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2025-2030, prin care se susține necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local
- b) proiectul de hotărâre nr 70 din 29.09.2025 privind aprobarea realizării obiectivului de investiție "Amenajare parc de agrement cu loc de joacă pentru copii sat Covasna, com Costuleni"
- c) Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 132cL din 29.09.2025, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- d) avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Costuleni

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

întrunit în a 8-a ședință extraordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă realizarea și cofinanțarea Proiectului "Amenajare parc de agrement cu loc de joacă pentru copii sat Covasna, com Costuleni" în cadrul Programului Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași pentru perioada 2025-2030.

Art. 2 - Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției.

Art. 3 - Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art. 4 -- Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite.

Art. 5. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Costuleni.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Costuleni și prefectului județului Iași și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel ZĂDER

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,
Loredana-Manuela ANCHIDIM

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 70 / 30.09.2025

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ

Vot prin ridicarea mâinii individual

HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL

0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor „PENTRU”		15
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 70 / 30.09.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	30.09.2025	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	13.10.2025	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		

2014/2015

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții:
AMENAJARE PARC DE AGREMENT CU LOC DE JOACA PENTRU COPII COMUNA COSTULENI

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare(inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1,1	Obtinerea terenului	0,00	-	-
1,2	Amenajarea terenului	0,00	-	-
1,3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	-	-
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	-	-
	CAPITOLUL 2	0,00	-	-
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții			
2	Cheltuieli cu utilitatile	0,00	-	-
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	-	-
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3,1	Studii	2.500,00	525,00	3.025,00
3.1.1.	Studii de teren	2.500,00	525,00	3.025,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	-	-
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	-	-
3,3	Expertizare tehnică	0,00	-	-
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	-	-
3,5	Proiectare:	26.200,00	5.502,00	31.702,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.500,00	2.625,00	15.125,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	-	-	-
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.200,00	252,00	1.452,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	12.500,00	2.625,00	15.125,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	-	-
3,7	Consultanță	0,00	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții, inclusiv elaborare cerere de finantare	0,00	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	-	-
3,8	Asistență tehnică	9.000,00	1.890,00	10.890,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	210,00	1.210,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	105,00	605,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	105,00	605,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	8.000,00	1.680,00	9.680,00
	TOTAL CAPITOL 3	37.700,00	7.917,00	45.617,00
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investita de baza			
4,1	Constructii si instalatii	117.690,00	22.361,10	140.051,10
4,2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită			
4,3	montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	187.200,00	35.568,00	222.768,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	304.890,00	57.929,10	362.819,10
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			

5,1 Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.794,59	435,10	3.229,69
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	588,45	0,00	588,45
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	117,69	0,00	117,69
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	588,45	0,00	588,45
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1.500,00	435,10	1.935,10
5,3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5,4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.500,00	525,00	3.025,00
TOTAL CAPITOL 5	5.294,59	960,10	6.254,69
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6,1 Pregătirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7			
Cheltuieli			
7,1 Aferente marjei de buget 25% din (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7,2 Pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	347.884,59	66.806,20	414.690,79
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	117.690,00	22.361,10	140.051,10

Data: 30.09.2025

Întocmit,
Proiectant:
S.C.NORD-EST PROIECT S.R.L.
ing. Paul Ciobanu

Beneficiar/Investitor,

ROMÂNIA
COMUNA COSTUȚENI

Presedinte
Daniel Toa

Secretar general
Loredana-Manuela