



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI



HOTĂRÂREA

nr.32 din 25.06.2026

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general conform ajustării la finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA COSTULENI, JUDEȚUL IAȘI ”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 129, alin. 2, lit.b, alin. 4 , lit. d și alin. 7 , lit. m din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- b) art. 44, alin. 4 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- c) art. 5 și art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- d) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- e) Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;

Luând act de:

- a) Adresa nr. 15623/19.05.2026 a SC VAM SOFI TRANS SRL referitoare la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Modernizare drumuri de interes local în comuna Costuleni, județul Iași " ;
- b) Adresa nr. 15684/8.06.2026 a SC VAM SOFI TRANS SRL privind actualizarea situațiilor de lucrări , centralizatorul și devizele anexate ;
- c) Devizul general actualizat și noii indicatori tehnico-economici conform ajustării contractului nr. 18/25.04.2024 , întocmit de către proiectantul SC ECOPROIECT DESIGN SRL;
- d) Referatul de aprobare al d-lui primar Mirică Dodan , înregistrat sub nr. 81 CL din 24.06.2026;
- e) Proiectul de hotărâre nr. 36 DIN 24.06.2026 inițiat de d-l primar Mirică Dodan;
- f) Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului. Disciplina în construcții , înregistrat sub nr. 82 CL din 24.06.2026;
- g) Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Costuleni;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

Întrunit în a 21-a ședință ordinară a mandatului 2024 - 2028, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați conform ajustare Contract nr. 18/25.04.2024 la finalizarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA COSTULENI, JUDETUL IASI conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art.2 Se aprobă devizul general actualizat conform ajustare Contract nr. 18/25.04.2024 la finalizarea lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții „MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA COSTULENI, JUDETUL IASI conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre;

Art.3 Primarul comunei Costuleni împreună cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Secretarul general al comunei Costuleni va comunica prezenta hotărâre:

- Primarului comunei Costuleni;
- Instituției Prefectului Județul Iași ;
- publicare în Monitorul Oficial Local și pe site-ul instituției .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dănuț ANTONAS

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI,
Loredana-Maria ANCHIDIM

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 32

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor „PENTRU”		15
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 32 / 25.06.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii	25.06.2026	
2	Comunicarea către primar	25.06.2026	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	08.07.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului	25.06.2026	
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	25.06.2026	
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu	25.06.2026	

Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

ACTUALIZARE CONFORM AJUSTARE CONTRACT NR. 18/25.04.2024

Denumirea obiectivului de investiții: „MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA COSTULENI, JUDETUL IASI”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	UAT Comuna Costuleni
Amplasament:	Comuna Costuleni
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	12,483,499.84
din care C+M (lei inclusiv TVA)	11,958,019.59
Curs BNR lei/euro din data 14.12.2023	4.9720
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	11,991,090.91
Valoare finanțată de UAT Comuna Costuleni (lei inclusiv TVA)	492,408.92

**DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE
LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV
DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR,
PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	4,174.00	245,480.63
Lungime drum - strat fundație	m.	4,174.00	669,588.78
Lungime drum - strat de bază	m.	4,174.00	1,029,005.25
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	4,174.00	2,935,826.79
Lățime parte carosabilă	m.	5.18	Nu e cazul
Șanțuri/rigole	m.	6,793.00	1,193,178.06
Trotuare	m.	0.00	0.00
Lucrări de consolidare	m.	0.00	0.00
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0.00	0.00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0.00	0.00
Alte capacități: demontare elemente din beton, rigola carosabila, rigola carosabila ranforsata, podete, drumuri laterale, indicatoare rutiere, marcaje rutiere, parapete de siguranta, accese la proprietati, intersectii cu drumul national	lei	lei	5,850,605.38

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	km	330,000.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)	km	257,884.58

PRIMĂRIA COMUNA

I



SECRETAR

LOR

AL

ELA

ANCHIDIM

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA COSTULENI, JUDETUL IASI"

ACTUALIZARE CONFORM AJUSTARE CONTRACT NR. 18/25.04.2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială TVA 21%	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,867.50	354.83	2,222.33	buget local
3.3	Expertizare tehnică	1,500.00	285.00	1,785.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	169,000.00	32,110.00	201,110.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00	buget local
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	125,000.00	23,750.00	148,750.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00	buget local
3.7	Consultanță	85,000.00	16,850.00	101,850.00	buget local
3.7.1	Executat (TVA 19%)	50,000.00	9,500.00	59,500.00	
3.7.2	Rest de executat (TVA 21%)	35,000.00	7,350.00	42,350.00	
3.8	Asistență tehnică	60,000.00	12,600.00	72,600.00	buget local
3.8.1	Executat (TVA 19%)	0.00	0.00	0.00	
3.8.2	Rest de executat (TVA 21%)	60,000.00	12,600.00	72,600.00	
	TOTAL CAPITOL 3	347,367.50	67,899.83	415,267.33	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	9,990,503.46	1,933,181.43	11,923,684.89	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5,103,428.16	969,651.35	6,073,079.51	buget de stat
4.1.1.1	Pentru care exista standard de cost TVA 19%	5,103,428.16	969,651.35	6,073,079.51	
4.1.1.2	Pentru care exista standard de cost TVA 21%	0.00	0.00	0.00	
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	4,335,930.07	847,789.58	5,183,719.65	buget de stat
4.1.2.1	Pentru care exista standard de cost TVA 19%	3,137,786.55	596,179.44	3,733,965.99	
4.1.2.2	Pentru care exista standard de cost TVA 21%	1,198,143.52	251,610.14	1,449,753.66	
4.1.1.2.2	Pentru care nu exista standard de cost AJUSTARI	405,860.26	85,230.65	491,090.91	buget de stat
4.1.2.1	Pentru care exista standard de cost TVA 19%	0.00	0.00	0.00	
4.1.2.2	Pentru care exista standard de cost TVA 21%	405,860.26	85,230.65	491,090.91	
4.1.1.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	123,499.08	25,934.81	149,433.89	buget local
4.1.2.1	Pentru care exista standard de cost TVA 19%	0.00	0.00	0.00	
4.1.2.2	Pentru care exista standard de cost TVA 21%	123,499.08	25,934.81	149,433.89	
4.1.2.2.2	Pentru care nu exista standard de cost AJUSTARI	21,785.89	4,575.04	26,360.93	buget local
4.1.2.1	Pentru care exista standard de cost TVA 19%	0.00	0.00	0.00	

4.1.2.2	Pentru care exista standard de cost TVA 21%	21,785.89	4,575.04	26,360.93	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		9,990,503.46	1,933,181.43	11,923,684.89	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier	28,852.69	5,482.01	34,334.70	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	28,852.69	5,482.01	34,334.70	buget de stat
5.1.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier TVA 19%	28,852.69	5,482.01	34,334.70	
5.1.1.2	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier TVA 21%	0.00	0.00	0.00	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	110,212.92	0.00	110,212.92	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	50,096.78	0.00	50,096.78	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,019.36	0.00	10,019.36	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	50,096.78	0.00	50,096.78	buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		139,065.61	5,482.01	144,547.62	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		10,476,936.57	2,006,563.27	12,483,499.84	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		10,019,356.15	1,938,663.44	11,958,019.59	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	12,483,499.84
buget de stat	11,991,090.91
buget local	492,408.92

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5,103,428.16	4,887,075.30
Valoare investitie	5,351,911.78	5,125,024.79
Cost unitar aferent investiției	1,282,202.15	1,227,844.94
Cost unitar aferent investiției (EURO)	257,884.58	246,951.92

Data	14/12/2023
Curs Euro	4.9720
Valoarea de referință standard de cost (locuitor,	4.174

SEDINȚĂ,
AS

SECRETAR GENERAL,
LOREDANA- MANUELA ANCHIDIM

