ROMANIA
JUDETUL IASI
COMUNA COSTULENI
Loc. Costuleni, Com. Costuleni, jud. Iasi
Telefon: 0232-291600, fax: 0232-291600
e-mail: primariacostuleni@yahoo.com
registratura@comunacostuleni.ro

Nr. 148 CL din 17.11.2026

ANUNȚ

Aducem la cunoştinţa publicului

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 65/16.11.2026

Privind indexarea şi aprobarea taxelor, impozitelor locale şi a taxelor speciale pentru anul 2027

Pentru informaţii suplimentare şi studierea documentaţiei aferente proiectului de hotărâre , vă rugăm să contactaţi secretarul general al comunei.

În termen de 10 zile calendaristice de la afişare (începând cu data de 17.11.2026 – 26.11.2026), cei interesaţi pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare pe adresa primăriei .

Propunerile, sugestiile şi opiniile cu valoare de recomandare pot fi trimise şi pe fax la numărul de telefon 0232291600 sau pe email:sg@comunacostuleni.ro.

SECRETAR GENERAL ,
ANCHIDIM LOREDANA-MANUELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.**65** din **16.11.2026**

privind indexarea și aprobarea taxelor, impozitelor locale și a taxelor speciale pentru anul 2027

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) Art. 87 , alin. 3, art. 129 , alin.1 , alin. 3 , lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

b) Art. 491 și art. 495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală , cu modificările și completările ulterioare ;

c) Art. 5, alin. 1, lit.a și alin.2 , art.16, alin.2 , art. 20, alin. 1 lit. b și art. 27 din Legea 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

d) Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică - Republicată ;

f) Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont de:

a) Comunicatul de presă nr. 9/14.01.2026 al Institutul Național de Statistică , referitor la rata inflației aferentă anului 2025 ;

b) Directiva 1999/62/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 17 iunie 1999 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri

Luând act de:

a) Referatul de aprobare întocmit de d-l primar Mirică Dodan , înregistrat sub nr. 146 CL din 16.11.2026 ;

b) Proiectul de hotărâre nr. 65 /16.11.2026 inițiat de d-l primar Mirică Dodan;

c) Raportul de specialitate al Compartimentului finaciar- contabil. Taxe și impozite, înregistrat sub nr. 147 CL din 16.11.2026;

d) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Costuleni;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTULENI
adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Pentru impozitul pe clădiri se utilizează **Rangul IV, zona A pentru satul Costuleni** și **rangul V, Zona A pentru satele componente** ale comunei: Covasna, Cozia și Hilița .

2. Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2027 se aprobă și se indexează cu 7,3 %.

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI PERSOANE FIZICE :

1. În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri rezidenţiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,15%** la valoarea impozabilă a clădirii.

2. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimate în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă Lei/mp	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiţii cumulative)	**Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice, încălzire**
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	2677	1606
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

3. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior,atunci suprafaţa construită desfaşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

4.Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate conform alin. (2) - (4) cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	Rangul localităţii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05

5. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(4), se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b)cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

5.1.În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

6. Pentru *clădirile nerezidenţiale* aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,6 %** asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după

primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

7. În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor punctului I , cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit punctului I.1 asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Cosul fiscal .

8. În cazul clădirilor *cu destinaţie mixtă* aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) *impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform punctului* I, 1 *şi* 2 *;*

b) impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menţionate la alin. 6 asupra valorii impozabile determinate potrivit alin. 2 fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la alin. 6 .

9. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform alin.2.

10. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin.8, lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform alin. 2.

II. IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE :

1. Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,8 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

2. Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

3. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi :

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.†

4. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

5. Prevederile alin. (4) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

6. Prevederile alin. (4) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri , potrivit art. 456, alin. 1 .

7 . În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile a clădirii.

8. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiţia ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate

cu prevederile alin. (7).

9. Pentru lucrările realizate cu autorizaţie de construire, valoarea impozabilă se calculează în raport cu informaţiile cuprinse în anexa la cererea pentru emiterea autorizaţiei de construire şi/sau proiectul anexat la autorizaţia de construire.

10. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

11. Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor se fac potrivit art. 461 din Codul fiscal.

12. Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

13. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10% .

14. Impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

SCUTIRI:

1. Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial, asociaţiilor religioase şi componentelor locale ale acestora, precum şi casele parohiale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;

d) clădirile funerare din cimitire şi crematorii;

e) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe;

f) clădirile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pe baza procesului-verbal de recepţie finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructuriimetroului, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;

l) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

m) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

q) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosinţă gratuită;

r) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

2. Consiliul Local acordă acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorat/datorate pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale;

b) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor nonprofit şi clădirile utilizate de organizaţiile nonprofit, primite în folosinţă gratuită, folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

c) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

d) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

e) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, republicată, cu modificările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

f) clădirile rezidenţiale afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

g) clădirile deţinute de asociaţiile de dezvoltare intercomunitară;

h) clădirile aflate în proprietatea fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite, conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

i) clădirile unităţilor sanitare private, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din domeniul sănătăţii, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) şi j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoaşterea meritelor personalului participant la acţiuni militare, misiuni şi operaţii pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român şi acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia şi urmaşilor celui decedat, cu modificările şi completările ulterioare ; aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din clădire aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

k) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizaţiei de construcţie şi până la data procesului-verbal de recepţie finală privind lucrările efectuate, precum şi pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare sau reabilitare, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

l) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările.

m) clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecţie, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele construite protejate, pentru o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice.

3.În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

4.În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

5. Reducerea prevăzută la alin. (3) şi (4) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (3) şi (4). În situaţia în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

6. Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (3) şi (4), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

7. Pentru clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice, impozitul pe clădiri se reduce cu 50% .

8.Reducerea și scutirea se aplică persoanelor care deţin documente justificative (certificat de încadrare în handicap, adeverințe, procese verbale, acte din care reiese natura clădirii , acte de înființare etc) ce sunt depuse la organul fiscal local până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior ;

9. Reducerea și scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

III. Pentru **IMPOZITUL/ TAXA PE TEREN** se utilizează Rangul IV, zona A pentru satul Costuleni și Rangul V, Zona A pentru satele componente ale Comunei Costuleni, Hilița, Covasna și Cozia.

1.In cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință trenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului,exprimata în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în urmatorul tabel:

Zona in cadrul localităţii	Nivelul impozitului/taxei pe ranguri de localităţi Lei/ha	
	IV	V
A	**1241**	**1192**

2.Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul-taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului,exprimată în hectare,cu suma corespunzătoare prevăzută in tabelul de mai jos,iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător de **1,10** pentru terenurile din localităţile de rangul IV , repectiv **1,05** pentru localităţile de rangul V

Nr.crt	Categoria de folosinţă	Lei/ha
1	Teren arabil	75
2	Păşune	56
3	Fâneaţă	56
4	Vie	122
5	Livadă	143
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	75
7	Teren cu apă	41
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Terenuri neproductive	0
10	Plajă folosită pentru activităţi economice	41

3. În cazul **contribuabililor persoane juridice**, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (4) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a.

4. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel :

Nr.crt	Categoria de folosinţă	Lei/ha
1	Teren cu construcţii	74
2	Teren arabil	120
3	Păşune	70
4	Fâneaţă	70
5	Vie	130

6	Livadă	130
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	40
8	Teren cu apă	15
9	Drumuri şi căi ferate	0
10	Teren neproductiv, cu excepţia celor de la pct. 11	0
11	Plaja folosită pentru activităţi economice	15

5. În cazul terenurilor aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial în România şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice, valoarea impozabilă se stabileşte prin asimilare cu terenurile neproductive.

6. Declararea şi datorarea impozitului şi a taxei pe teren se fac în conformitate cu prevederile art. 466 din Codul fiscal;

7. Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

8. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10% .

9. Impozitul pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

10. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (8) şi (9) se referă la impozitul pe teren cumulat.

11. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

12. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

13. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

SCUTIRI:

1. Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;

d) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi terenurile utilizate de către creşe;

f) terenurile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;

h)terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;

i)terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. şi Compania Naţională de Investiţii Rutiere - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepţie întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

r) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosinţă gratuită;

s) terenurile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. p) şi q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din teren aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

2. Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, cu modificările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

d) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizaţiilor nonprofit, precum şi terenul aferent clădirii utilizate de organizaţiile nonprofit primite în folosinţă gratuită, folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

e) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

f) terenurile fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

g) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) şi j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările şi completările ulterioare;

h)suprafeţele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. t), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

3. În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

4.În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

5. Reducerea prevăzută la alin. (3) şi (4) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (3) şi (4), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

6. Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (3) şi (4), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în

cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

7. Reducerea şi scutirea se aplică persoanelor care deţin documente justificative (certificat de încadrare în handicap, adeverinţe, procese verbale, acte din care reiese natura terenului , acte de înfiinţare etc) ce sunt depuse la organul fiscal local până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior ;

8. Reducerea şi scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

IV. 1. Impozitul pe MIJLOACELE DE TRANSPORT se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport. **2.** În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia şi norma de poluare, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr.crt		Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm^3 Hibride cu emisii de CO_2 peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta)							
1		Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm^3 inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2		Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm^3	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3		Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm^3 şi 2.000 cm^3 inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4		Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 şi 2.600 cm^3 inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5		Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 şi 3.000 cm^3 inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6		Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7		Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8		Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

3. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta
1. Vehicule înmatriculate (lei /200 cm^3sau fraţiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	19
1. Vehicule înregistrate		

1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm^3
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	9
1.3	Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	161

4.În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local.

5.În cazul autovehiculelor acţionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

6. În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

7.În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor :

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă Conform prevederilor art.491 alin.(1^1)Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă Rata de schimb a monedei euro,respectiv 4,9753 ron,conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr.C379/02	Impozit (lei/an)	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie pentru maxele motoare
I. VEHICULE CU 2 AXE		
1.Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	164
2.Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	164	454
3. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	454	639
4. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	639	1.446
5. Masa de cel puţin 18 tone	639	1.446
II. VEHICULE CU 3 AXE		
1. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	164	285
2. Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	285	586
3. Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	586	760
4. Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	760	1.172
5. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.172	1.821
6. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.172	1.821
7. Masa de cel puţin 26 tone	1.172	1.821
III VEHICULE CU 4 AXE		
1.Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	760	771
2.Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	771	1.204
3. Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.204	1.911
4. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.911	2.835
5.Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.911	2.835
6. Masa de cel puţin 32 tone	1.911	2.835

8. În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozit (lei/an)

	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. VEHICULE CU 2 +1 AXE		
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3.Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4. Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	74	169
5. Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	169	396
6. Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	396	512
7. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	512	924
8. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	924	1.621
9. Masa de cel puţin 28 tone	924	1.621
II. VEHICULE CU 2+2 AXE		
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	158	370
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	370	607
3. Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	607	892
4. Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	892	1.077
5. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.077	1.768
6.Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.768	2.455
7. Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.455	3.727
8. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.455	3.727
9. Masa de cel puţin 38 tone	2.455	3.727
III VEHICULE CU 2+3 AXE		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.953	2.719
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.719	3.695
3. Masa de cel puţin 40 tone	2.719	3.695
IV VEHICULE CU 3+2 AXE		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.726	2.397
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.397	3.315
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.315	4.904
4. Masa de cel puţin 44 tone	3.315	4.904
V VEHICULE CU 3+3 AXE		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	982	1.188
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.188	1.774
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.774	2.824
4. Masa de cel puţin 44 tone	1774	2.824

9. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (8), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit (lei)
1. până la 1 tonă inclusiv	13
2. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	83
4. peste 5 tone	101

10. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloc de transport pe apă	Impozit (lei/an)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	34
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	89
3. Bărci cu motor	321
4. Nave de sport şi agrement	795
5. Scutere de apă	335
6. Remorchere şi împingătoare:	
a) Până la 500 CP inclusiv	890
b) peste 500 CP şi până la 2.000 CP, inclusiv	1 449
c) peste 2.000 CP şi până la 4.000 CP, inclusiv;	2 228
d) Peste 4.000 CP	3 563
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracţiune din acesta	397
8. Ceamuri, şlepuri si barje fluviale:	
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	397
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone si până la 3.000 tone, inclusiv;	446
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	782

11.Declararea şi datorarea impozitului pe mijloacele de transport se realizează în conformitate cu prevederile art. 471 din Codul fiscal.

12. Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusive;

13. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

14.Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Scutiri :

1.Nu se datorează impozitul pentru:

a)mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

b)mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

c)vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d)autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e)un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999,

republicată, cu modificările şi completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f)mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

2.Consiliul local acordă următoarele scutiri şi reduceri pe mijloacele de transport pentru:

a)mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

b)mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

(1)În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2)În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(3)Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) şi (2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

3. Reducerea şi scutirea se aplică persoanelor care deţin documente justificative (certificat de încadrare în handicap, adeverinţe, procese verbale, acte din care reiese natura terenului , acte de înfiinţare etc) ce sunt depuse la organul fiscal local până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior ;

4. Reducerea şi scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

V. ALTE IMPOZITE SI TAXE

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este prevazuta in tabelul urmator :

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	-lei-
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a) pana la 150 m.p.,inclusiv	5
b) intre 151 si 250 m.p., inclusiv	6
c) intre 251 m.p. si 500 m.p.,inclusiv	8
d) intre 501 si 750 m.p.,inclusiv	6
e) intre 751 si 1000 m.p.,inclusiv	11
f) peste 1000 m.p.	11 +0,01 lei/m.p.,pentru fiecare m.p.care depaseste 1000m.p.

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean este de 20 lei.

4. Taxa pentru formular pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru lucrări de racorduri si branşamente la reţelele publice de apă, canalizare, gaze termice,energie electrică,telefonie si televiziune prin cablu,este de 11 lei.

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire - anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.

6. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

7. Pentru taxele prevăzute la alin. (5) şi (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele *reguli:*

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită autorizaţia şi se plăteşte înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 din Codul fiscal;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

8. Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.
9. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.

10. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare 17 lei.

11. În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare, contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizaţie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.
12. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantie

13. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

14. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de 12 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.
15. Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu este de 20 lei, pentru fiecare racord.
16. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă în sumă de 12 lei.

17. Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare eliberate de Direcţia de Sănătate Publică este de 24 lei .

18. Taxa pentru eliberarea unui atestat de producator este de 136 lei.

19. Taxa pentru eliberarea unui carnet de comercializare este de 17 lei.

20. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 – Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională –CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

a) 700 lei, pentru o suprafaţă de până la 500 m^2, inclusiv;

b) 7140 lei pentru o suprafaţă mai mare de 500 m^2.

21. Autorizaţia privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în cazul în care comerciantul îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află sediul sau punctul de lucru.

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:

a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii-anexă;

d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;

f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;

g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, *activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi* pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.

Consiliul local acordă *scutirea* taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor pentru:

a) lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condiţiile Ordonanţei Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcţiilor existente, republicată, cu modificările şi completările ulterioare ;

22. Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi *publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.*

23. Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.

24. Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

25. Cota taxei pentru servicii de reclamă şi publicitate este de 2,5% din valoarea cuprinsă în contract. .

26. Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată.

27. Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate prevăzută la punctul 22 se declară şi se plăteşte de către prestatorul serviciului de reclamă şi publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

28.1.Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art. 477, din Codul fiscal datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.

2. Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 49 lei.

b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de 35 lei.

c) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

d) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei se plăteşte integral până la primul termen de plată.

e) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de *afişaj.*

29. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă altă activitate distractivă are obligaţia de a plăti impozitul pe spectacolele desfăşurate pe raza comunei , care se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată, după cum urmează :

a) o cota de impozit egala cu 2% in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf,un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala ;

b) o cota de impozite egala cu 5% in cazul oricarei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacol.

Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până **la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.**

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

30. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale este de 52 lei m.p.

31. Taxa oficiere casatorie cu persoane straine este de 400 lei.

32. Taxa oficiere casatorie in zilele de sambata si duminica este de 170 lei.

33. Taxa oficiere casatorie in afara sediului primariei este de 400 lei.

34. Taxa oficiere casatorie in afara zilelor de sambata si duminica este de 90 lei.

35. Taxa divort este de 750 lei.

36. Taxa eliberare duplicate acte stare civila este de 34 lei.

37. Taxa eliberare extrase multilingve este de 57 lei.

38. Taxă procesare dosar transcriere certificate eliberate de autorităţile străine 153 lei ;

39. Taxa masuratori teren agricol la solicitare este de 52 lei/parcelă .

40.1.Taxa comerţ ambulant stradal este de 86 lei.

2.Taxă comerţ stradal pentru o suprafaţă ocupată de până la 10 mp -80lei /zi

3.Taxă comerţ stradal pentru o suprafaţă ocupată mai mare de 10 mp – 50 lei/zi comerciant + 5 lei pentru fiecare mp care depăşeşte suprafaţa de 10 mp.

41 .Aviz de oportunitate necesar la întocmirea PUZ – 57 lei.

42.Aviz Comisiei de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului -45 lei.

43.Taxă pentru întocmire proces verbal de constatare a autodemolării unei construcţii – 200 lei

44. Eliberat numar caruta – 40 lei.

45. Eliberat numar tractor – 74 lei.

46. Eliberat certificate inregistrare scutere si tractoare – 17 lei.

47. Taxă pentru închiriere /executare lucrări buldoexcavator – 250 lei/oră

50. Taxă pentru închirierea tractorului cu remorcă – 200 lei/oră

51. Taxă pentru închirierea camionetei – 200 lei/oră

52 . Taxă închiriere/executare lucrări autogreder - 350 lei /oră

Taxele prevăzute la punctele de la 47 la 52 vor fi achitate la casieria unităţii , după efectuarea lucrării, pe baza foii de parcurs completată de către conducătorul utilajului.

53.Tarif utilizare drumuri sătești și comunale :

- 40 lei/vehicul/ zi sau 1000 lei/vehicul/lună pentru autovehicule cum masa maximă tehnic admisibilă de peste 3,5 t până la 12 t inclusiv ;

- 60 lei/vehicul/ zi sau 1600 lei/vehicul/lună

54. Taxă (AST) Autorizație specială transport – transport agabaritic, convoi -2000 lei/convoi /transport

55. Eliberare xerocopii din arhivă – 3 lei /pagina

56. Copii xerox – 2 lei /pagina

57. Eliberare copii după documente de interes public : 1 leu /pg A 4

58. Eliberări planuri de situații , planșe de reglementări urbanistice- 8 lei pg A3

Art.2.Cuantumul chiriilor, al concesiunilor si al superficiilor se indexeaza cu **7,3 %.**

Art.3. 1) Pentru neachitarea la termenul de scadenţă de către debitor a obligaţiilor fiscale principale, se datorează după acest termen dobânzi şi penalităţi de întârziere;

2) Nivelul dobânzii este de 0,02% pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate, inclusive;

3) Nivelul penalităţii de întârziere este de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere şi se calculează pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

4) Pentru neachitarea la termenul de scadenţă de către debitor a obligaţiilor fiscale principale datorate bugetelor locale, se datorează după acest termen majorări de întârziere.

5) Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligaţiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracţiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 4 Pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice se stabilesc următoarele taxe :

1 .Taxă SVSU - Taxă pentru susţinerea activităţii serviciului voluntar pentru situaţii de urgenţă

Persoane fizice: 20 lei /locuinţă /an ;

Agenţi economici/persoane juridice : 50 lei / an

3. Taxă pentru susţinerea serviciului de supraveghere video

Persoane fizice: 20 lei /locuinţă /an ;

Agenţi economici/persoane juridice : 60 lei / an

1. **Taxă pentru iluminatul public**

Persoane fizice: 40 lei /locuinţă /an ;

Agenţi economici/persoane juridice : 80 lei / an

Art. 5 Secretarul general al comunei Costuleni va comunica prezenta hotărâre Instituţiei Prefectului judeţului Iaşi , primarului comunei Costuleni, Compartimentului financiar - contabil. Taxe şi impozite şi o va publica pe site-ul Comunei Costuleni https://www.comunacostuleni.ro/index.html

INIŢIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI COSTULENI
Mirică DODAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COSTULENI
Loredana-Manuela ANCHIDIM

ONSILIUL LOCAL COSTULENI
JUDEŢUL IAŞI

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind indexarea şi aprobarea taxelor, impozitelor locale şi a taxelor speciale pentru anul 2027

Având în vedere:

-Art. 87 , alin. 3 şi art. 139 , alin. 3 , lit c din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- art. 491 şi art. 495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal şi prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

1. Pentru impozitul pe clădiri se utilizează **Rangul IV, zona A pentru satul Costuleni** şi **rangul V, Zona A pentru satele componente** ale comunei: Covasna, Cozia şi Hilița .

2. Impozitele şi taxele locale, precum şi taxele speciale, pe anul 2027 se aprobă şi se indexează cu 7,3 %.

I. IMPOZITUL ŞI TAXA CLĂDIRI PERSOANE FIZICE :

1 În cazul persoanelor fizice, impozitul pe ***clădiri rezidenţiale*** se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de ***0,15%*** la valoarea impozabilă a clădirii.

2. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimate în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	**Valoare impozabilă Lei/mp**	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire(conditii cumulative)	**Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire**
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**2677**	**1606**
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	**803**	**535**
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	**535**	**469**
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	**335**	**201**

E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	**75% din suma care s-ar aplica cladirii**	**75% din suma care s-ar aplica cladirii**
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	**50% din suma care s-ar aplica cladirii**	**50% din suma care s-ar aplica cladirii**

3. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior,atunci suprafaţa construită desfaşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

4.Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate conform alin. (2) - (4) cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	Rangul localităţii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05

5. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(4), se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b)cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

5.1.În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

6. Pentru ***clădirile nerezidenţiale*** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,6 %** asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

7. În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor punctului I , cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit punctului I.1 asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Cosul fiscal .

8. În cazul clădirilor ***cu destinaţie mixtă*** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform punctului I, 1 şi 2 ;

b) impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menţionate la alin. 6 asupra valorii impozabile determinate potrivit alin. 2 fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la alin. 6 .

9. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform alin.2.

10. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin.8, lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform alin. 2.

II. IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI PERSOANE JURIDICE :

1. Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,8 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

2. Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

3. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi :

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar,

valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; **f)** în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

4. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

5. Prevederile alin. (4) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

6. Prevederile alin. (4) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri , potrivit art. 456, alin. 1 .

7 . În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile a clădirii.

8. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiţia ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (7).

9. Pentru lucrările realizate cu autorizaţie de construire, valoarea impozabilă se calculează în raport cu informaţiile cuprinse în anexa la cererea pentru emiterea autorizaţiei de construire şi/sau proiectul anexat la autorizaţia de construire.

10. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

11. Declararea, dobândirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor se fac potrivit art. 461 din Codul fiscal.

12. Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

13. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10% .

14. Impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

SCUTIRI:

1. Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
c) clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial, asociaţiilor religioase şi componentelor locale ale acestora, precum şi casele parohiale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;
d) clădirile funerare din cimitire şi crematorii;
e) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe;
f) clădirile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
g) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pe baza procesului-verbal de recepţie finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
i) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;
k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructuriimetroului, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;
l) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
m) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
n) clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.
q) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosinţă gratuită;
r) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

2. Consiliul Local acordă acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorat/datorate pentru:
a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale;
b) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor nonprofit şi clădirile utilizate de organizaţiile nonprofit, primite în folosinţă gratuită, folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;
c) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
d) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
e) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, republicată, cu modificările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
f) clădirile rezidenţiale afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;
g) clădirile deţinute de asociaţiile de dezvoltare intercomunitară;
h) clădirile aflate în proprietatea fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite, conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
i) clădirile unităţilor sanitare private, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din domeniul sănătăţii, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) şi j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoaşterea meritelor personalului participant la acţiuni militare, misiuni şi operaţii pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român şi acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia şi urmaşilor celui decedat, cu modificările şi completările ulterioare ; aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din clădire aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.
k) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizaţiei de construcţie şi până la data procesului-verbal de recepţie finală privind

lucrările efectuate, precum şi pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare sau reabilitare, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

l) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările.

m) clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecţie, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele construite protejate, pentru o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice.

3.În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

4.În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

5. Reducerea prevăzută la alin. (3) şi (4) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (3) şi (4). În situaţia în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

6. Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (3) şi (4), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

7. Pentru clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadniţe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice, impozitul pe clădiri se reduce cu 50% .

8. Reducerea şi scutirea se aplică persoanelor care deţin documente justificative (certificat de încadrare în handicap, adeverinţe, procese verbale, acte din care reiese natura clădirii , acte de înfiinţare etc) ce sunt depuse la organul fiscal local până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior ;

9. Reducerea şi scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

III. Pentru **IMPOZITUL/ TAXA PE TEREN** se utilizeaza Rangul IV, zona A pentru satul Costuleni şi Rangul V, Zona A pentru satele componente ale Comunei Costuleni, Hilița, Covasna şi Cozia.

1.In cazul unui teren amplasat în **intravilan**,înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință trenuri cu construcții,impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulțirea suprafeței terenului,exprimata în hectare,cu suma corespunzătoare prevăzută în urmatorul table:

Zona in cadrul localității	Nivelul impozitului/taxei pe ranguri de localități Lei/ha	
	IV	**V**
A	**1241**	**1192**

2.Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul-taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului,exprimată în hectare,cu suma corespunzătoare prevăzută in tabelul de mai jos,iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător de **1,10** pentru terenurile din localitățile de rangul IV , repectiv **1,05** pentru localitățile de rangul V .(ART. 465, ALIN 4 – EXCEPTAT DE LA INDEXARE)

Nr.crt	Categoria de folosinţă	Lei/ha
1	Teren arabil	75
2	Păşune	56
3	Fâneaţă	56
4	Vie	122
5	Livadă	143
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	75
7	Teren cu apă	41
8	Drumuri şi căi ferate	0
9	Terenuri neproductive	0
10	Plajă folosită pentru activităţi economice	41

3.În cazul **contribuabililor persoane juridice**, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (4) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a.

4. În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel :(ART.465, ALIN. 7 , EXCEPTAT DE LA INDEXARE)

Nr.crt	Categoria de folosinţă	Lei/ha
1	Teren cu construcţii	74
2	Teren arabil	120
3	Păşune	70
4	Fâneaţă	70
5	Vie	130
6	Livadă	130
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	40
8	Teren cu apă	15
9	Drumuri şi căi ferate	0
10	Teren neproductiv, cu excepţia celor de la pct. 11	0
11	Plaja folosită pentru activităţi economice	15

5. În cazul terenurilor aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial în România şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice, valoarea impozabilă se stabileşte prin asimilare cu terenurile neproductive.

6. Declararea şi datorarea impozitului şi a taxei pe teren se fac în conformitate cu prevederile art. 466 din Codul fiscal;

7. Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

8. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10% .

9. Impozitul pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

10. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (8) şi (9) se referă la impozitul pe teren cumulat.

11. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

12. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.»

13. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

SCUTIRI:

1. Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
c) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;
d) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;
e) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi terenurile utilizate de către creşe;
f) terenurile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;
g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;
h)terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;
i)terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. şi Compania Naţională de Investiţii Rutiere - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;
j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;
k) terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
l) terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
m) terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
n) terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepţie întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

r) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosinţă gratuită;
s) terenurile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. p) şi q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din teren aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

2. Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:
a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, cu modificările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;
d) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizaţiilor nonprofit, precum şi terenul aferent clădirii utilizate de organizaţiile nonprofit primite în folosinţă gratuită, folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;
e) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;
f) terenurile fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
g) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) şi j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările şi completările ulterioare;
h)suprafeţele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. t), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

3. În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

4.În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

5. Reducerea prevăzută la alin. (3) şi (4) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (3) şi (4), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

6. Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (3) şi (4), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal

local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

7. Reducerea şi scutirea se aplică persoanelor care deţin documente justificative (certificat de încadrare în handicap, adeverinţe, procese verbale, acte din care reiese natura terenului , acte de înfiinţare etc) ce sunt depuse la organul fiscal local până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior ;

8. Reducerea şi scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

IV. 1. Impozitul pe **MIJLOACELE DE TRANSPORT** se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport.

2.În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia şi norma de poluare, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor(EXCEPTATE DE LA INDEXARE, ART. 470, ALIN2)

Nr.crt	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm^3 Hibride cu emisii de CO_2 peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm^3 inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm^3	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm^3 şi 2.000 cm^3 inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 şi 2.600 cm^3 inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 şi 3.000 cm^3 inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

3. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta
I.	Vehicule înmatriculate (lei /200 cm^3sau frațiune din aceasta)	
1.	Tractoare înmatriculate	19
II.	Vehicule înregistrate	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm^3
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	9
1.3	Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	161

4.În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local.

5.În cazul autovehiculelor acţionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

6. În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

7.În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor :

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă Conform prevederilor art.491 alin.(1^1)Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă Rata de schimb a monedei euro,respectiv 4,9753 ron,conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr.C379/02	Impozit (lei/an)	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie pentru maxele motoare
I. VEHICULE CU 2 AXE		
1.Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	164
2.Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	164	454
3. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	454	639
4. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	639	1.446
5. Masa de cel puţin 18 tone	639	1.446
II. VEHICULE CU 3 AXE		
1. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	164	285

2. Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	285	586
3. Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	586	760
4. Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	760	1.172
5. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.172	1.821
6. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.172	1.821
7. Masa de cel puţin 26 tone	1.172	1.821
III VEHICULE CU 4 AXE		
1.Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	760	771
2.Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	771	1.204
3. Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.204	1.911
4. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.911	2.835
5.Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.911	2.835
6. Masa de cel puţin 32 tone	1.911	2.835

8. În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozit (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. VEHICULE CU 2 +1 AXE		
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3.Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4. Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	74	169

5. Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	169	396
6. Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	396	512
7. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	512	924
8. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	924	1.621
9. Masa de cel puţin 28 tone	924	1.621
II. VEHICULE CU 2+2 AXE		
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	158	370
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	370	607
3. Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	607	892
4. Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	892	1.077
5. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.077	1.768
6.Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.768	2.455
7. Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.455	3.727
8. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.455	3.727
9. Masa de cel puţin 38 tone	2.455	3.727
III VEHICULE CU 2+3 AXE		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.953	2.719
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.719	3.695
3. Masa de cel puţin 40 tone	2.719	3.695
IV VEHICULE CU 3+2 AXE		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.726	2.397
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.397	3.315
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.315	4.904
4. Masa de cel puţin 44 tone	3.315	4.904
V VEHICULE CU 3+3 AXE		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	982	1.188
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.188	1.774
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.774	2.824
4. Masa de cel puţin 44 tone	1774	2.824

9. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin. (8), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit (lei)
1. până la 1 tonă inclusiv	13
2. peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	83
4. peste 5 tone	101

10. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloc de transport pe apă	Impozit (lei/an)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	34
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	89
3. Bărci cu motor	321
4. Nave de sport şi agrement	795
5. Scutere de apă	335
6. Remorchere şi împingătoare:	
a) Până la 500 CP inclusiv	890
b) peste 500 CP şi până la 2.000 CP, inclusiv	1 449
c) peste 2.000 CP şi până la 4.000 CP, inclusiv;	2 228
d) Peste 4.000 CP	3 563
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracţiune din acesta	397
8. Ceamuri, şlepuri si barje fluviale:	
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	397
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone si până la 3.000 tone, inclusiv;	446
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	782

11.Declararea şi datorarea impozitului pe mijloacele de transport se realizează în conformitate cu prevederile art. 471 din Codul fiscal.

12. Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusive;

13. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

14.Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Scutiri :

1.Nu se datorează impozitul pentru:

a)mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

b)mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

c)vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d)autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e)un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f)mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

2.Consiliul local acordă următoarele scutiri şi reduceri pe mijloacele de transport pentru:

a)mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

b)mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

(1)În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2)În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(3)Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) şi (2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

3. Reducerea și scutirea se aplică persoanelor care deţin documente justificative (certificat de încadrare în handicap, adeverințe, procese verbale, acte din care reiese natura terenului , acte de înființare etc) ce sunt depuse la organul fiscal local până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior ;

4. Reducerea și scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită în cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu

condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

V. ALTE IMPOZITE SI TAXE

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este prevazuta in tabelul urmator :

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	-lei-
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a) pana la 150 m.p.,inclusiv	5
b) intre 151 si 250 m.p., inclusiv	6
c) intre 251 m.p. si 500 m.p.,inclusiv	8
d) intre 501 si 750 m.p.,inclusiv	6
e) intre 751 si 1000 m.p.,inclusiv	11
f) peste 1000 m.p.	11 +0,01 lei/m.p.,pentru fiecare m.p.care depaseste 1000m.p.

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean este de 20 lei.

4. Taxa pentru formular pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru lucrări de racorduri si branşamente la reţelele publice de apă, canalizare, gaze termice,energie electrică,telefonie si televiziune prin cablu,este de 11 lei.

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire - anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.

6. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

7. Pentru taxele prevăzute la alin. (5) şi (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită autorizaţia şi se plăteşte înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 din Codul fiscal;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

8. Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

9. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.

10. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare 17 lei.

11. În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare, contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizaţie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.

12. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

13. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

14. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de 12 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

15. Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu este de 20 lei, pentru fiecare racord.

16. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă în sumă de 12 lei.

17. Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare eliberate de Direcţia de Sănătate Publică este de 24 lei .

18. Taxa pentru eliberarea unui atestat de producator este de 136 lei.

19. Taxa pentru eliberarea unui carnet de comercializare este de 17 lei.

20. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 – Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională –CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

a) 700 lei, pentru o suprafaţă de până la 500 m^2, inclusiv;

b) 7140 lei pentru o suprafaţă mai mare de 500 m^2.

21. Autorizaţia privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în cazul în care comerciantul îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află sediul sau punctul de lucru.

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:

a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi

completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii-anexă;

d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;

f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;

g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.

Consiliul local acordă ***scutirea*** taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor pentru:

a) lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condiţiile Ordonanţei Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcţiilor existente, republicată, cu modificările şi completările ulterioare ;

22. Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.

23. Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate, se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.

24. Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

25. Cota taxei pentru servicii de reclamă şi publicitate este de 2,5% din valoarea cuprinsă în contract. .

26. Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată.

27. Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate prevăzută la punctul 22 se declară şi se plăteşte de către prestatorul serviciului de reclamă şi publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

28.1. Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art. 477, din Codul fiscal datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.

2. Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 49 lei.

b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de 35 lei.

c) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

d) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei se plăteşte integral până la primul termen de plată.

e) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

29. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă altă activitate distractivă are obligaţia de a plăti impozitul pe spectacolele desfăşurate pe raza comunei , care se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată, după cum urmează :

a) o cota de impozit egala cu 2% in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf,un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala ;

b) o cota de impozite egala cu 5% in cazul oricarei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacol.

Impozitul pe spectacole se plăteşte lunar până **la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.**

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligaţia de a depune o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

30. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale este de 52 lei m.p.

31. Taxa oficiere casatorie cu persoane straine este de 400 lei.

32. Taxa oficiere casatorie in zilele de sambata si duminica este de 170 lei.

33. Taxa oficiere casatorie in afara sediului primariei este de 400 lei.

34. Taxa oficiere casatorie in afara zilelor de sambata si duminica este de 90 lei.

35. Taxa divort este de 750 lei.

36. Taxa eliberare duplicate acte stare civila este de 34 lei.

37. Taxa eliberare extrase multilingve este de 57 lei.

38. Taxă procesare dosar transcriere certificate eliberate de autorităţile străine 153 lei ;

39. Taxa masuratori teren agricol la solicitare este de 52 lei/parcelă .

40.1.Taxa comerţ ambulant stradal este de 86 lei.

2.Taxă comerţ stradal pentru o suprafaţă ocupată de până la 10 mp -80lei /zi

3.Taxă comerţ stradal pentru o suprafaţă ocupată mai mare de 10 mp – 50 lei/zi comerciant + 5 lei pentru fiecare mp care depăşeşte suprafaţa de 10 mp.

41 .Aviz de oportunitate necesar la întocmirea PUZ – 57 lei.

42.Aviz Comisiei de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului -45 lei.

43.Taxă pentru întocmire proces verbal de constatare a autodemolării unei construcţii – 200 lei

44. Eliberat numar caruta – 40 lei.

45. Eliberat numar tractor – 74 lei.

46. Eliberat certificate inregistrare scutere si tractoare – 17 lei.

47. Taxă pentru închiriere /executare lucrări buldoexcavator – 250 lei/oră

50. Taxă pentru închirierea tractorului cu remorcă – 200 lei/oră

51. Taxă pentru închirierea camionetei – 200 lei/oră

52 . Taxă închiriere/executare lucrări autogreder - 350 lei /oră

Taxele prevăzute la punctele de la 47 la 52 vor fi achitate la casieria unităţii , după efectuarea lucrării, pe baza foii de parcurs completată de către conducătorul utilajului.

53.Tarif utilizare drumuri săteşti şi comunale :

- 40 lei/vehicul/ zi sau 1000 lei/vehicul/lună pentru autovehicule cum masa maximă tehnic admisibilă de peste 3,5 t până la 12 t inclusiv ;

- 60 lei/vehicul/ zi sau 1600 lei/vehicul/lună

54. Taxă (AST) Autorizaţie specială transport – transport agabaritic, convoi -2000 lei/convoi /transport

55. Eliberare xerocopii din arhivă – 3 lei /pagina

56. Copii xerox – 2 lei /pagina

57. Eliberare copii după documente de interes public : 1 leu /pg A 4

58. Eliberări planuri de situaţii , planşe de reglementări urbanistice- 8 lei pg A3

Art.2.Cuantumul chiriilor, al concesiunilor si al superficiilor se indexeaza cu **7,3 %.**

Art.3. 1) Pentru neachitarea la termenul de scadenţă de către debitor a obligaţiilor fiscale principale, se datorează după acest termen dobânzi şi penalităţi de întârziere;

2) Nivelul dobânzii este de 0,02% pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate, inclusive;

3) Nivelul penalităţii de întârziere este de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere şi se calculează pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

4) Pentru neachitarea la termenul de scadenţă de către debitor a obligaţiilor fiscale principale datorate bugetelor locale, se datorează după acest termen majorări de întârziere.

5) Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligaţiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracţiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Art. 4 Pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice se stabilesc următoarele taxe :

1. **Taxa specială de salubrizare** - nu se stabilește - cf contractului încheiat cu Girexim , din anul 2027 va fi tarif

.

2. **Taxă SVSU** - Taxă pentru susținerea activității serviciului voluntar pentru situații de urgență

   Persoane fizice: 20 lei /locuință /an ;

   Agenți economici/persoane juridice : 50 lei / an

3. **Taxă pentru susținerea serviciului de supraveghere video**

   Persoane fizice: 20 lei /locuință /an ;

   Agenți economici/persoane juridice : 60 lei / an

4. **Taxă pentru iluminatul public**

   Persoane fizice: 40 lei /locuință /an ;

   Agenți economici/persoane juridice : 80 lei / an

Art. 5 Secretarul general al comunei Costuleni va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Iași , primarului comunei Costuleni, Compartimentului financiar - contabil. Taxe și impozite și o va publica pe site-ul Comunei Costuleni https://www.comunacostuleni.ro/index.html

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun spre dezbatere şi aprobare proiectul de hotărâre privind indexarea şi aprobarea taxelor, impozitelor locale şi a taxelor speciale pentru anul 2027.

PRIMAR,
MIRICĂ DODAN

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
CONSILIUL LOCAL COSTULENI

Raport de specialitate
La proiectul de hotărâre privind indexarea şi aprobarea taxelor, impozitelor locale şi a taxelor speciale pentru anul 2024

Prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal au fost adoptate noile reglementări în materie fiscală, inclusiv la nivel local. Astfel, în Titlul IX din actul normativ mai sus menţionat sunt prezentate impozitele şi taxele locale aşa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor. În algoritmul de calcul al impozitelor şi taxelor locale anumite valori au fost stabilite prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea consiliilor locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege.

Referitor la incidenţa în cauză a art. 491 alin. 1," Pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepţia impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) şi (7), şi a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) şi (3^1), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de către consiliile locale, ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe siteurile oficiale ale Ministerului Finanţelor şi Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţ . Este de precizat faptul că, întrucât rata inflaţiei pentru anul 2025 are o valoare pozitivă, respectiv, 7,3 % conform comunicatului Institutului Naţional de Statistică, ,astfel sumele respective vor fi indexate cu un procent de 7,3 %.

Pe cale de consecinţă în parametri fiscali actuali, se propune indexarea taxelor şi impozitelor locale la nivelul anului 2027 cu indicele de inflaţie aferent anului 2025, respectiv cu 7,3 %, încondiţiile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

In baza articol 491 alin (2) sumele prevăzute în tabelul din sfera articolului 470 alin (5)si alin (6) impozitul mijloacelor de transport în cazul mijloacelor de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare cu 12 t şi pentru mijloacele de transport în cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfă cu masa totală maxima autorizată egală sau mai mare de 12 t, indexarea va avea în vedere rata de schimb a monedei euro în vigoare a primei zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an.

Având în vedere cele prezentate consider că proiectul de hotărâre privind indexarea şi aprobarea taxelor, impozitelor locale şi a taxelor speciale pentru anul 2027,poate fi supus aprobării în forma propusă .

Compartiment financiar contabil Taxe şi impozite
REFERENT,
ASOFIEI DANIELA